

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

HOTĂRÂREA Nr. 5
din 31 ianuarie 2020

privind aprobarea proceselor - verbale încheiate
la ședințele anterioare ale Consiliului Local al Comunei Sântandrei

Consiliul Local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2020,

Având în vedere prevederile art. 138 alin. (15) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, referitoare la supunerea spre aprobarea consiliului local a procesului verbal al ședinței anterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva”, fără „abțineri”, din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 18 decembrie 2019, fără modificări și completări, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 23 decembrie 2019, fără modificări și completări, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 09 ianuarie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 14 ianuarie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Comunei Sântandrei
- Afișare
- Dosar special de ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Dorin Dumitru MĂRCUȘ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dorina ILEA

PROCES –VERBAL

**Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sântandrei
din data de 18 decembrie 2019**

Ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 214 din 12 decembrie 2019, la sediul său de pe strada Principală, nr. 452, la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 14 consilieri locali în funcție. Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării ședinței și a fost comunicată în termen cu doamnele și domnii consilieri, invitaților, Instituției Prefectului și afișată la sediul instituției.

La ședință participă: primarul comunei Sântandrei domnul Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea, consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc, doamna Nicoleta Spătar, șef birou Finanțe Contabilitate, dl. Adrian Jurcuț – consilier personal al primarului și dna. Angelica Anamaria Gozman - Pop, consilier în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe.

D-na secretar general Dorina Ilea, precizează că prin adresa nr. 16163 din 02.12.2019 depusă la sediul instituției noastre a fost înregistrată demisia domnului consilier Ioan Dan Pop, motiv pentru care se impune să se facă propuneri pentru alegerea unui nou președinte de ședință.

Domnul consilier Ovidiu Alexandru Cseh îl propune ca președinte de ședință pe domnul Dorin Dumitru Mărcuș.

Nefiind alte propuneri se supune la vot și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți, este adoptată **H.C.L. nr. 151 din 18.12.2019 privind alegerea președintelui de ședință.**

Președintele de ședință, nou ales, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară deschise lucrările ședinței, mulțumește pentru încrederea acordată și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, respectiv, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 21.11.2019 și întreabă doamnele și domnii consilieri și pe domnul primar, dacă sunt obiecții sau contestații pe marginea acestuia.

Nefiind probleme asupra conținutului acestuia, se supune la vot, prin vot deschis cu ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți este adoptată **H.C.L. nr. 152 din 18.12.2019 privind aprobarea procesului - verbal încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei din 21 noiembrie 2019.**

Doamna secretar general Dorina Ilea îl roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi.

Domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 214 din 12 decembrie 2019 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați rezultați din devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „ Modernizare străzi în Comuna Sântandrei, Județul Bihor”.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea validării dispoziției Primarului nr. 206 din 27 noiembrie 2019 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dizolvării Asociației Localităților de Frontieră Bihor de Dezvoltare a Teritoriilor.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10390 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr.cad.7894 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Amplasare spațiu comercial, str.Principală, nr.152, nr.cad.58480, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar S.C. MIRUS ABC S.R.L.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. ”Modificator inițiat pentru parcela indentificată cu nr.cad.57963, str. Colinelor, nr.4 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Pașca Valentin cu soția Pașca Rodica și Nemeș Cristian cu soția Nemeș Emilia Cristina.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

9. Întrebări, interpelări și cereri adresate Consiliului Local Sântandrei.

Domnul primar propune suplimentarea Ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâri :

1. Proiect de hotărâre privind încetarea calității de consilier local al domnului Dan Ioan Pop înscris pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului, ca urmare a demisiei și vacantarea locului de consilier local.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

2. Proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de Renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58693 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a coproprietarilor Bădulescu Alina - Daciana și Horea Mihaela – Carmen.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

3. Proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de Renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58860 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a proprietarilor Băliban Samuil cu soția Băliban Simona.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi, cu suplimentarea propusă, este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi ”pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, este adoptată **H.C.L. nr. 153 din 18.12.2019 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 18 decembrie 2019.**

Domnul primar propune discutarea **primului punct suplimentar** de pe Ordinea de zi, respectiv Proiect de hotărâre privind încetarea calității de consilier local al domnului Dan Ioan Pop înscris pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului, ca urmare a demisiei și vacantarea locului de consilier local. Consilierii sunt de acord în unanimitate.

D-na secretar general Dorina Ilea prezintă demisia domnului Dan Ioan Pop înregistrată sub nr. 16163 / 02.12.2019.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 154 din 18.12.2019 privind încetarea calității de consilier local al domnului Dan Ioan Pop înscris pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului, ca urmare a demisiei și vacantarea locului de consilier local.**

La **punctul 1** dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, precizând că nu s-au primit propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice, iar doamna Angelica Gozman – Pop, consilier în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe, prezintă Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile propuse a se aplica începând cu anul 2020.

Dna. Angelica Gozman – Pop precizează că și în acest an s-a propus menținerea bonificației de 10% atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice.

Dna. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget-Finanțe prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate prezentând propunerea făcută în cadrul comisiei Buget – Finanțe, și anume doamna consilier Daniela Achim a propus ca taxa de vizare anuală a autorizației de funcționare să fie diferită, și anume aceasta să fie de 100 lei iar taxa de eliberare a autorizației de funcționare să rămână la 150 de lei.

Se supune la vot propunerea doamnei consilier Daniela Achim prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, este aprobată propunerea prezentată.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 155 din 18.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.**

Domnul primar propune discutarea în continuare a **punctul 3** de pe ordinea de zi, respectiv: Proiect de hotărâre privind aprobarea validării dispoziției Primarului nr. 206 din 27 noiembrie 2019 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019.

Doamna Nicoleta Spătar menționează că la întocmirea proiectului s-a avut în vedere cererea Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, înregistrată cu nr. 15670 / 25.11.2019 prin care solicită aprobarea de virare de credite între articolele bugetare, respectiv diminuarea: art. 200103 cu suma de 7,00 mii lei și art. 200104 cu suma de 1.50 mii lei și mutarea la art. 200130 suma de 8.50 mii lei necesară pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare, astfel cum a fost prezentat prin raportul de specialitate al Biroului de Finanțe Contabilitate.

D-na. consilier Claudia Simona Oșvat, președintele Comisiei de Învățământ, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 156 din 18.12.2019 privind aprobarea validării dispoziției Primarului nr. 206 din 27 noiembrie 2019 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019.**

La **punctul 4** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-nei secretar general Dorina Ilea care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea dizolvării Asociației Localităților de Frontieră Bihor de Dezvoltare a Teritoriilor, precizând că la întocmirea Proiectului s-a luat în considerare adresa cu nr. 5740 / 12.11.2019 transmisă de Primăria Comunei Borș prin care ni se comunică necesitatea dizolvării asociației datorită faptului că:

- deși înființată în anul 1997 nu s-a realizat scopul pentru care a fost constituită;
- nu s-a constituit de ani de zile nici adunarea generală, nici consiliul director, în conformitate cu statutul asociației;
- majoritatea UAT-urilor nu au cunoștință că sunt membre în asociație și în afară de comuna Borș niciun UAT asociat nu a efectuat cheltuielile necesare menținerii asociației;
- nu se deține niciun document de funcționare al asociației, singurele documente obținute fiind obținute de la Judecătoria Oradea – component asociației și contul bancar, care în prezent este închis;
- la momentul actual, Asociația nu mai desfășoară niciun fel de activitate, neavând angajați, fiind în imposibilitatea îndeplinirii scopului pentru care a a fost constituită;
- modificarea legislației cu privire la serviciile de utilități publice și pentru înființarea ADI-urilor.

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 26 din 30 ianuarie 2000 cu privire la asociații și fundații, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- ✓ “art. 54 alin. (1) lit. c): “(1) Asociațiile și federațiile se dizolvă: c) prin hotărârea adunării generale.
- ✓ art. 57: Asociația se poate dizolva și prin hotărârea adunării generale. În termen de 15 zile de la data ședinței de dizolvare, hotărârea adunării generale se depune la judecătoria în a cărei circumscripție își are sediul, pentru a fi înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- ✓ art. 61 alin. (2): În cazul dizolvării prevăzute de art. 57, lichidatorii vor fi numiți de către adunarea generală, sub sancțiunea lipsirii de efecte juridice a hotărârii de dizolvare.”

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 157 din 18.12.2019 privind aprobarea dizolvării Asociației Localităților de Frontieră Bihor de Dezvoltare a Teritoriilor.**

La **punctul 5** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Sebastian Horea Șuteu, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10390 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.

Terenul luat în considerare este situat în intravilan, în estul localității, fiind mărginit la nord de strada Râturi, la sud de strada Arinului (drumul de legătură cu mun. Oradea), la est de parcelarea străzii Poieniței, la vest de parcele pentru locuințe individuale. Acesta este identificat prin nr. cad. 10390, înscris în CF nr. 10390 cu suprafața de 4102 mp. Accesul la teren se face din strada Râturi sau strada Arinului.

Conform PUG 2006, imobilul se află în UTR 4 – L3 subzonă cu funcțiune predominantă de locuire și funcțiuni complementare, cu interdicție de construire până la întocmire de PUZ.

Prin P.U.Z. se propune parcelarea terenului în 6 loturi pentru locuințe, amplasate pe o singură parte a unei străzi noi cu travea de 6 m. Având o lungime de numai 122 m, ieșire la două străzi principale și 6 parcele se poate admite o lățime de drum de 6 m, mai ales că va fi în regim privat.

Amplasarea anexelor gospodărești și garajelor este posibilă și în afara ariei construibile reglementate pentru locuințe, cu respectarea Codului Civil și cu condiția să aibă o înălțime maximă de 3 m la streșină și 4 m la coamă, iar în situația în care au calcan spre mejdie H max. calcan: max.3,5 m pentru a nu deranja vecinătățile.

Asigurarea cu energie electrică, gaz, apă și canalizare se va putea face prin extinderea rețelelor existente pe strada Râturi. Până la extinderea rețelelor stradale de apă-canal, provizoriu, alimentarea cu apă se va face din puț forat, iar canalizarea la un rezervor impermeabil, vidanjabil, realizate pe fiecare parcelă.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 158 din 21.11.2019 privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10390 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.**

La **punctul 6** de pe ordinea de zi, dl. Sebastian Horea Șuteu prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7894 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.

Terenul luat în considerare este situat în sudul localității, fiind mărginit la nord de drumul Weiss, la est parțial de parcelarea tip cartier a străzii Narciselor, în rest de terenuri agricole private. Acesta este identificat prin nr. cad. 7894 înscris în CF nr. 7894 cu suprafața de 5300 mp. Accesul la teren se face din DJ797 pe strada Independenței și apoi din drumul Weiss (nr. cad. 10213)

Conform PUG 2006, imobilul se află în extravilan, la limita de sud a intravilanului localității.

Prin P.U.Z. se propune introducerea în intravilan și parcelarea terenului în 8 loturi pentru locuințe, amplasate pe o parte și alta a unei noi străzi: 4 loturi vor avea acces din drumul existent Weiss și alte 4 loturi din strada nou creată cu lățime de 9 m, cu loc de întoarcere, în regim privat.

Amplasarea anexelor gospodărești și garajelor este posibilă și în afara ariei construibile reglementate pentru locuințe, cu respectarea Codului Civil, cu condiția să aibe o suprafață relativ mică și o

înălțime maximă de 3 m la streășină și 4 m la coamă, iar în situația în care au calcan spre mejdie H max. calcan: max.3,5 m pentru a nu deranja vecinătățile.

Asigurarea cu energie electrică, gaz, apă și canalizare se va putea realiza prin extinderea rețelelor existente pe strada Narciselor până la extinderea rețelelor stradale de apă-canal, provizoriu, alimentarea cu apă se va face din puț forat, iar canalizarea la un rezervor impermeabil, vidanjabil, realizate pe fiecare parcelă cu respectarea Legii protecției mediului.

Drumul Weiss se va lărgi cu 2 m prin cedarea de teren din partea proprietarilor pentru a ajunge la profil de 14 m. De asemenea, pe latura estică se va ceda o porțiune de teren cu lățimea de 6 m pentru completarea la lățimea de 12 m a drumului constituit la parcelarea străzii Narciselor și prelungirea lui până la strada Weiss.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 159 din 18.12.2019 privind aprobarea P.U.Z ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7894 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari Sime – Pazuric Lucian – Paul și Sime – Pazuric Diana – Carmen.**

La **punctul 7** de pe ordinea de zi, dl. Sebastian Horea Șuteu prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Amplasare spațiu comercial, str. Principală, nr. 152, nr. cad. 58480, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar S.C. MIRUS ABC S.R.L.

Terenul studiat, identificat cu nr. cad. 58480, înscris în CF nr. 58480 cu suprafața de 900 mp, este situat în vatra localității Sântandrei, la nr. 152, are front la sud, la strada Principală (DJ797), iar pe celelalte laturi se învecinează cu 3 parcele private cu construcții de locuințe. Accesul se face din strada Principală. Terenul este proprietatea doamnei Rus.

Conform PUG valabil din 2006, terenul se află în intravilan – UTR 1, zonă centrală cu funcțiuni complexe de interes public, subzona de locuințe cu funcțiuni complementare și terenuri agricole. Acest P.U.Z. propune amplasarea unui spațiu comercial pentru care s-au stabilit reglementări privind funcțiunea, gradul de ocupare a terenului, retrageri față de limitele terenului, regim maxim de înălțime, accesul auto, pietonal și spațiile verzi conform H.G.R. nr. 525/1996.

Pe teren nu există utilități, dar asigurarea lor se va face prin racordare la rețelele publice existente pe strada Principală (DJ 797).

De asemenea, d-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 160 din 18.12.2019 privind aprobarea P.U.Z ”Amplasare spațiu comercial, str. Principală, nr. 152, nr. cad. 58480, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar S.C. MIRUS ABC S.R.L.**

La **punctul 8** de pe ordinea de zi, dl. Sebastian Horea Șuteu prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. ”Modificator inițiat pentru parcela indentificată cu nr. cad. 57963, str. Colinelor, nr. 4 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Pașca Valentin cu soția Pașca Rodica și Nemeș Cristian cu soția Nemeș Emilia Cristina.

Zona studiată este situată în sud-estul localității Sântandrei, pe strada Colinelor, în spatele străzii Ogorului, paralel cu aceasta. Conform PUG valabil din 2006, zona se află în intravilan – UTR3, subzona L3 - locuințe și funcțiuni complementare pe bază de PUZ/PUD. Accesul la strada Colinelor se face din drumul județean DJ 797 pe străzi existente și în final din str. Viorelelor.

Acest P.U.Z. urmărește modificarea unor reglementări stabilite prin PUZ-ul inițial al străzii Colinelor (nr. cad. 10317), aprobat prin HCL nr. 33 / 2010 cu avizul nr. 4 / 2010 al CJUAT –Bihor.

Modificările se referă la terenul identificat cu nr.cad.57963 cu suprafața de 680 mp cu acces direct din strada Colinelor cu profil transversal de 9m. Prin PUZ se propune recadastrarea terenului prin împărțirea în două parcele pentru locuințe individuale și modificarea unor reglementări.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 161 din 18.12.2019 privind aprobarea P.U.Z. ”Modificator inițiat pentru parcela indentificată cu nr.cad.57963, str. Colinelor, nr.4 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Pașca Valentin cu soția Pașca Rodica și Nemeș Cristian cu soția Nemeș Emilia Cristina.**

La al doilea **punct suplimentar** de pe ordinea de zi, dl. Sebastian Horea Șuteu prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58693 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a coproprietarilor Bădulescu Alina - Daciana și Horea Mihaela – Carmen.

Terenul la care s-a renunțat se află situat în estul localității Sântandrei, între CF Oradea – Cheresig și canalul Peța, paralel cu strada Cocorilor și strada 1 Decembrie. Acest imobil a rezultat din dezmembrarea lotului obținut prin alipirea terenurilor cu nr. cad. 56821 și 57617, conform PUZ ”Parcelare și reglementare teren pentru amplasare de locuințe cu funcțiuni complementare, localitatea Sântandrei, județul Bihor” aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 163 din 27.11.2018, inițiat de Bădulescu Alina – Daciana și Burda Ana,

Imobilul cu nr. cad. 58693 are destinația de drum public cu lățimea de 12 m, ce va asigura accesul la 26 de parcele pentru locuințe situate de o parte și alta a acestuia.

Având în vedere că :

- ✓ dreptul de proprietate pe UAT Sântandrei este înscris provizoriu în CF, cu categoria de folosință arabil, până la emiterea unei hotărâri de consiliu local de acceptare sau refuz a acestui drept;
- ✓ realizarea rețelelor de utilități se face numai pe terenuri cu categoria de folosință drum;
- ✓ terenul, care are destinația de drum este pietruit de către foștii proprietari, se propune acceptarea dreptului de proprietate pe UAT Sântandrei prin HCL în care să fie menționată trecerea terenului în domeniul public al comunei Sântandrei cu categoria de folosință ”DRUM”.

De asemenea, se propune atribuirea pentru viitorul drum public a denumirii de strada ”VULTURILOR”, denumire care după acceptare va fi notată în cartea funciară.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 162 din 18.12.2019 privind acceptarea Declarației de Renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58693 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a coproprietarilor Bădulescu Alina - Daciana și Horea Mihaela – Carmen.**

La al treilea **punct suplimentar** de pe ordinea de zi, dl. Consilier Sebastian Horea Șuteu prezintă proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58860 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a proprietarilor Băliban Samuil cu soția Băliban Simona.

Terenul la care s- a renunțat se află situat în estul localității Sântandrei, la limita cu UAT Oradea, la mijlocul străzii 30 Noiembrie. Acesta a rezultat din dezmembrarea lotului cu nr. cad. 431 (nr. cad. inițial 708), conform PUZ aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 35 din 30.06.2006 și Avizul de oportunitate nr. 7 / 22.05.2018 la ”PUZ modificator str. 30 Noiembrie, nr. 3, 7, 8, 19, 25, 26, 27, 32 și 33”. Imobilul cu nr. cad. 58860 va avea destinația de drum public cu lățimea de 12 m perpendicular pe strada 30 Noiembrie și va face parte dintr-un drum de legătură cu strada Căprioarei.

Având în vedere că :

- ✓ dreptul de proprietate pe UAT Sântandrei este înscris provizoriu în CF, cu categoria de folosință arabil, până la emiterea unei hotărâri de consiliu local de acceptare sau refuz a acestui drept ;

- ✓ realizarea rețelelor de utilități se face numai pe terenuri cu categoria de folosință drum ;
- ✓ terenul, care are destinația de drum este pietruit de către foștii proprietari, se propune acceptarea dreptului de proprietate pe UAT Sântandrei prin HCL în care să fie menționată trecerea terenului în Domeniul Public al comunei Sântandrei cu categoria de folosință ”DRUM”.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 163 din 18.12.2019 privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58860 din localitatea Sântandrei comuna Sântandrei, a proprietarilor Băliban Samuil cu soția Băliban Simona.**

Se revine la discutarea **punctul 2** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Adrian Jurcuț, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați rezultați din devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „ Modernizare străzi în Comuna Sântandrei, Județul Bihor”.

Dl. Adrian Jurcuț prezintă Devizului general actualizat conform H.G. nr. 395 / 2016 pentru obiectivul “MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA SÂNTANDREI”, Județul Bihor, întocmit de S.C. Duma Proiect S.R.L..

Acest proiect de hotărâre are la bază prevederile art. 221, 222 și 236 din Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 164 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

De asemenea Agenția Națională pentru Achiziții Publice a emis Instrucțiunea nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică / sectorială, publicată în M.O. nr. 32 din 11 ianuarie 2019, urmarea sesizărilor primite de la numeroase autorități contractante privind incidența, în practică, a unor interpretări diferite asupra unor prevederi ale legislației speciale în materia achizițiilor publice.

Astfel, art. 1, alin. (2) lit. b) prevede că: “Prin ajustarea prețului contractului de achiziție publică se înțelege - actualizarea, respectiv aplicarea unui coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive la prețului contractului, afectate de apariția uneia din situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7, chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută în contractul de achiziție publică”.

Art. 7-(1) Prin situație imprevizibilă se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzută în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

Domnul consilier Ovidiu Alexandru Cseh dă citire încă o dată articolului din ziar prezentat și în ședința anterioară cu privire la refuzul Primăriei Oradea de a aproba modificarea indicatorii tehnico - economici, făcând mențiune despre prevederile HG 395 / 2016.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei de Buget Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nemaifiind discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 11 voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă” a domnilor consilieri Ovidiu Alexandru Cseh, Daniela Achim și Corina Anina Paina și fără „abțineri”, este adoptată **H.C.L. nr. 154 din 18.12.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați rezultați din Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „Modernizare străzi în Comuna Sântandrei, Județul Bihor”.**

La Diverse, participă d-na Claudia Alzaid care dorește să-și prezinte doleanțele cu privire la efectuarea schimbului de terenuri solicitat în ședințele anterioare, în vederea relocării fermei zootehnice, respectiv de a se efectua o nouă evaluare asupra suprafețelor de terenuri supuse schimbului. Totodată dorește să știe ce suprafață din terenul proprietate personală va fi afectat de către coridorul de expropriere.

Dna. Secretar general Dorina Ilea menționează că terenul proprietate personală este afectat atât de către lucrările efectuate de către UAT Comuna Sântandrei cât și de către lucrările efectuate de către UAT Municipiul Oradea, motiv pentru care încă nu se poate spune cu exactitate ce suprafață e afectată.

DI. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh menționează că trebuie așteptat până se definitivează lucrările de expropriere și va exista un număr cadastral nou, abia ulterior putându-se da terenul la efectuarea unei noi evaluări.

D-na secretar general Dorina Ilea menționează că procedura de expropriere trebuie să-și urmeze cursul, existând anumiți pași care trebuie făcuți până să se ajungă la efectuarea unei noi evaluări asupra suprafeței de teren. Nimeni nu poate însă aprecia în cât timp se va finaliza această procedură.

DI. Consilier Sebastian Horea Șuteu menționează că pentru a grăbi puțin procedura ar putea încerca să își dezmembreze singură parcela de teren, lăsând colțul afectat de expropriere neatins.

La ședință participă și reprezentanții firmei de transport public local Teșan, care prezintă situația cu care se confruntă în ultima perioadă firma, respectiv imposibilitatea de a mai putea permite călătorilor să coboare în toate stațiile de călătorie existente în oraș datorită modificărilor făcute de către Primăria Oradea.

DI. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș menționează că a auzit că s-a aprobat o Hotărâre de Consiliu Local în Oradea prin care s-a stabilit că pentru a putea opri în toate stațiile de pe raza orașului, firmele de transport să plătească lunar o taxă.

Domnul consilier Ovidiu Alexandru Cseh menționează că ar trebui să ne gândim să se înființeze o stație nouă de autobuz care să fie amplasată după trecerea la nivel de cale ferată, lângă terenul aferent Penitenciarului Oradea.

Conducerea firmei Teșan propune conducerii Primăriei Sântandrei să adreseze o solicitare Primăriei Oradea prin care să se soluționeze problemele cu privire la interdicția opririi în stațiile de pe traseul firmei de transport.

În continuare, domnul consilier Contantin Radu dorește să știe când vor funcționa becurile amplasate pe stradă.

Domnul consilier Sebastian Horea Șuteu menționează că acestea vor funcționa cât de curând, până la Crăciun trebuind ca această problemă să se rezolve.

În continuare, domnul consilier Ovidiu Alexandru Cseh propune ca parcare construită la blocurile ANL să fie marcată și să fie percepută o taxă de la viitorii proprietari, 10 lei pe lună / pe loc de parcare de exemplu.

Domnul primar menționează că acea parcare e în curs de finalizare, urmând a se lua măsurile necesare în acest sens.

Doamna consilier Simona Claudia Oșvat dorește să știe care e stadiul lucrărilor la Sala de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr.1 Sântandrei.

Domnul primar menționează că în momentul votării proiectului de buget ar trebui adresată această întrebare, deoarece atunci se stabilește care sunt proiectele care se vor derula în anul respectiv.

În continuare, domnul primar dă citire cererilor depuse la sediul primăriei :

→ Fundația Viața Nouă pentru Copii, cu sediul în mun. Oradea, str. Doinei, nr. 19, jud. Bihor, prin cererea înregistrată sub nr. 16363 / 04.12.2019 la sediul instituției noastre, solicită aprobarea concesiunii unei

suprafețe de teren, pentru continuarea activității derulate în clădirea fundației situate în localitatea Sântandrei, strada Viorelelor, nr. 582/A.

În urma analizării cererii consilierii decid în unanimitate solicitarea unor documente justificate cu privire la proiectul pe care intenționează să-l desfășoare.

→ Fundația Viața Nouă pentru Copii, cu sediul în mun. Oradea, str. Doinei, nr. 19, jud. Bihor, prin cererea înregistrată sub nr. 16362 / 04.12.2019 la sediul instituției noastre, solicită aprobarea scutirii de impozit pentru clădirea fundației situate în localitatea Sântandrei, strada Viorelelor, numărul 582 / A.

În urma analizării cererii, ținând cont de faptul că domnii consilieri nu dețin detalii cu privire la activitatea desfășurată, decid în unanimitate respingerea solicitării.

→ Domnul Gozman Pop Cătălin, domiciliat în com. Sântandrei, nr. 184A, jud. Bihor, prin cererea înregistrată sub nr. 16164 / 02.12.2019, solicită acordarea unui teren în baza legii 15 / 2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

În urma analizării cererii, s-a decis efectuarea unei evidențe a terenurilor disponibile, analizarea tuturor cererilor depuse la sediul instituției în acest sens la sediul instituției și acordarea terenurilor cu respectarea criteriilor de prioritate.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Ioan Dan Pop, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Dorin Dumitru MĂRCUȘ**

**SECRETAR GENERAL,
Dorina ILEA**

PROCES –VERBAL

**Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei
din data de 23 decembrie 2019**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 221 din 23 decembrie 2019, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Sântandrei, la ședință sunt prezenți 11 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție; lipsesc nemotivat: d-l consilier Petru Ilieș, d-l consilier Constantin Radu și d-na consilier Sanda Stoeie. Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată în termen cu Instituția Prefectului, afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei, precum și publicată pe pagina de internet la adresa: www.primariasantandrei.ro.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea, consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc, și doamna Nicoleta Spătar, șef birou Finanțe Contabilitate.

Președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară deschise lucrările ședinței, ședința este statutară, îndeplinindu-se cvorumul legal necesar desfășurării acesteia.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș – primarul comunei, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 221 din 23 decembrie 2019 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2019.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 11 voturi “pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, este adoptată **H.C.L. nr. 165 din 23.12.2019 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 23 decembrie 2019.**

Se trece la discutarea punctului de pe Ordinea de zi:

Dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-nei Nicoleta Spătar, care prezintă raportul de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2019.

La întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/2019 a bugetului de stat,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:
 - ✓ art.19, art. 34 alin. (2), art. 49 alin.(1)-(7)
- Art. 129 alin. (4) lit. a respectiv art. 134 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Totodată s-a luat în considerare adresa nr. 11505 / 12.12.2019 a Instituției Prefectului Bihor prin care s-a solicitat comunicarea de sume pentru asigurarea funcționării până la sfârșitul anului 2019, respectiv salarii, asistență socială, utilități, încălzire, iluminat public în vederea emiterii unei Hotărâri de către Guvernul României privind alocarea sumelor necesare din fondul de urgență bugetară la dispoziția Guvernului. Astfel, prin H.G. nr. 971 / 20.12.2019 publicată în Monitorul Oficial, instituției noastre i s-a repartizat suma de 51.000 lei prin care

Ministerul Finanțelor Publice a aprobat repartizarea influențelor la sumele defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale, pentru anul 2019 pentru Comuna Sântandrei suma de 51.000lei.

Având în vedere cele menționate se propune spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Sântandrei rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2019 conform anexei la raportul de specialitate prezentat.

D-na consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 11 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 166 din 23.12.2019 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2019.**

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Dorin Dumitru Mărcuș**

**SECRETAR GENERAL,
Dorina ILEA**

PROCES –VERBAL

**Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei
din data de 09 ianuarie 2020**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 1 din 09 ianuarie 2020, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Sântandrei, la ședință sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție; lipsește motivat d-na consilier Daniela Achim, fiind plecată în străinătate și d-na consilier Simona Claudia Oșvat, lipsește nemotivat. Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată în termen cu Instituția Prefectului, afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei, precum și publicată pe pagina de internet la adresa: www.primariasantandrei.ro.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea și consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc.

Președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară deschise lucrările ședinței, ședința este statutară, îndeplinindu-se cvorumul legal necesar desfășurării acesteia.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș – primarul comunei, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 1 din 9 ianuarie 2020, după cum urmează:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local și al bugetului finanțat integral sau parțial din venituri proprii a deficitului secțiunii de dezvoltare pe anul 2019.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi “pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, este adoptată **H.C.L. nr. 1 din 09.01.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 09 ianuarie 2020.**

Se trece la discutarea punctului de pe Ordinea de zi:

Dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local și al bugetului finanțat integral sau parțial din venituri proprii a deficitului secțiunii de dezvoltare pe anul 2019.

Potrivit art. 58 alin. (1) lit. c) din Legea finanțelor publice locale 273 / 2006 (actualizată):

- Excedentul anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar, pe cele două secțiuni, după efectuarea regularizărilor în limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat prevăzute la art. 6 lit. a), a celor exceptate la art. 6 lit. b) și a transferurilor din bugetul de stat sau din alte bugete, precum și după achitarea plăților restante, se raportează în exercițiul financiar următor și se utilizează, în baza hotărârilor autorităților deliberative, astfel:

c) pentru acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunilor de funcționare și dezvoltare, după caz, la sfârșitul exercițiului bugetar;

Potrivit OMFP 3751 / 13.12.2019 privind normele de închidere a exercițiului bugetar al anului 2019 care precizează următoarele:

„Capitolul V - Încheierea execuției bugetelor locale și operațiuni specifice unităților administrativ-teritoriale:

- pct. 5.17.3. art. (1) lit. b): *În situația în care secțiunea de funcționare și/sau secțiunea de dezvoltare înregistrează deficit, acesta se acoperă definitiv din excedentul bugetului local al anilor precedenți, până la data de 10 ianuarie 2020 inclusiv, potrivit prevederilor art. 58 alin. (1) lit. c) sau potrivit prevederilor art. 58 alin. (1⁴), după caz, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.*

- pct. 5.17.3. art. (2) *Pe baza hotărârilor autorităților deliberative sau a dispoziției ordonatorului principal de credite sau persoanei căreia i s-au delegat aceste atribuții, după caz, unitățile Trezoreriei Statului înregistrează operațiunea de acoperire definitivă a deficitelor secțiunilor respective, pe bază de notă contabilă.”*

D-na consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 2 din 09.01.2020 privind aprobarea acoperirii definitive din excedentul bugetului local și al bugetului finanțat integral sau parțial din venituri proprii a deficitului secțiunii de dezvoltare pe anul 2019.**

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Dorin Dumitru Mărcuș

SECRETAR GENERAL,

Dorina ILEA

PROCES –VERBAL
Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei
din data de 14 ianuarie 2020

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 2 din 10 ianuarie 2020, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Sântandrei, la ședință sunt prezenți 13 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție, lipsește motivat d-na consilier Corina Anina Paina. Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată în termen cu Instituția Prefectului, afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei, precum și publicată pe pagina de internet la adresa: www.primariasantandrei.ro.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea și consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc.

Președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară deschise lucrările ședinței, ședința este statutară, îndeplinindu-se cvorumul legal necesar desfășurării acesteia.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș – primarul comunei, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 2 din 10 ianuarie 2020 după cum urmează:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Comuna Sântandrei ca membru fondator la constituirea Asociației ”ClusTherm Transylvania”.
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi “pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 3 din 14.01.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 14 ianuarie 2020.**

Se trece la discutarea punctului de pe Ordinea de zi:

La **punctul 1** dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea participării UAT Comuna Sântandrei ca membru fondator la constituirea Asociației ”ClusTherm Transylvania”.

În perioada septembrie - decembrie 2019 au avut loc la Cluj-Napoca o serie de întâlniri între factorii interesați în constituirea unei asocieri de tip cluster în domeniul geotermal la nivelul regiunii de Vest și Nord-Vest a României. Asociația „ClusTherm Transylvania” va acționa în vederea atingerii următoarelor obiective:

1. Crearea și dezvoltarea unui cadru favorabil pentru activitatea „ClusTherm Transylvania”;
2. Creșterea capacității de cercetare – dezvoltare – inovare (CDI) prin stimularea cooperării între instituții de cercetare – dezvoltare - inovare (CDI), întreprinderi și alte entități, precum și prin creșterea accesului întreprinderilor la infrastructuri și servicii de cercetare – dezvoltare - inovare (CDI);
3. Identificarea și promovarea inițiativelor care generează produse și servicii inovatoare de interes pentru ASOCIAȚIE, dar și generarea de proiecte de cercetare, dezvoltare și inovare (CDI), cu și/sau pentru membrii ASOCIAȚIEI;
4. Promovarea, încurajarea și susținerea învățământului, dar și a spiritului antreprenorial, prin propunerea de soluții pertinente pentru sectoarele de interes ale ASOCIAȚIEI, inclusiv generarea și dezvoltarea de proiecte strategice în acest sens;
5. Sprijinirea transferului de cunoștințe și susținerea activității economice a membrilor, prin derularea unor achiziții comune și prin creșterea intensității activităților comerciale între membrii ASOCIAȚIE, pe de o parte, dar și prin derularea unor activități comerciale, în comun ale membrilor, cu alte entități din afara ASOCIAȚIEI;
6. Susținerea, promovarea și implicarea în generarea unor proiecte de interes comun, inclusiv proiecte de dimensiuni mari, transfrontaliere, prin crearea unor mecanisme colaborative, precum și a unor instrumente și canale optime pentru gestionarea eficientă a informațiilor și oportunităților pentru ASOCIAȚIE și membri;
7. Identificarea oportunităților de colaborare în direcția susținerii ASOCIAȚIEI și a membrilor, prin diverse programe, parteneriate, instrumente și/sau operațiuni bancare sau nonbancare, precum și atragerea de resurse (investiții, fonduri europene, scheme de ajutor de stat, fonduri de risc etc) pentru dezvoltarea ASOCIAȚIEI și a membrilor;
8. Promovarea intereselor ASOCIAȚIEI prin organizarea și/sau participarea de/la evenimente (forumuri, simpozioane, conferințe, seminarii, dezbateri etc);
9. Promovarea de inițiative legislative menite să corecteze – sau, după caz – să reglementeze anumite aspecte de interes pentru ASOCIAȚIE și membri;
10. Desfășurarea oricăror activități necesare atingerii scopului și obiectivelor asocierii, inclusiv a unor activități cu caracter economic.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizarea adoptării comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 4 din 14.01.2020 privind aprobarea participării UAT Comuna Sântandrei ca membru fondator la constituirea Asociației ”ClusTherm Transylvania”**.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Dorin Dumitru Mărcuș

SECRETAR GENERAL,
Dorina ILEA