



**ROMÂNIA**  
**COMUNA SÂNTANDREI**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI**  
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452  
CUI: 4794583  
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947  
e-mail: primaria.santandrei@gmail.com  
web: primariasantandrei.ro

---

**HOTĂRÂREA Nr. 58**  
**din 28 mai 2020**

**privind aprobarea proceselor - verbale încheiate**  
**la ședințele anterioare ale Consiliului Local al Comunei Sântandrei**

Consiliul Local al comunei Sântandrei, județul Bihor, întrunit în ședința extraordinară din data de 28 mai 2020,

Având în vedere prevederile art. 138 alin. (15) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, referitoare la supunerea spre aprobarea consiliului local a procesului verbal al ședinței anterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă”, fără „abțineri”, din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 20 februarie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 5 martie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.3.** Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 31 martie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.4.** Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 30 aprilie 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.5.** Se aprobă procesul - verbal încheiat la ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 12 mai 2020, fără modificări și completări, Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.6.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Comunei Sântandrei
- Afișare
- Dosar special de ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL**  
**Petru ILIEȘ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Dorina ILEA**

**PROCES –VERBAL**  
**Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Sântandrei**  
**din data de 20 februarie 2020**

Ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 70 din 14 februarie 2020, la sediul său de pe strada Principală, nr. 452, la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție. Doamna consilier Daniela Achim participă la ședință doar pentru a-și prezenta demisia în fața Consiliului Local Sântandrei. Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării ședinței și a fost comunicată în termen cu doamnele și domnii consilieri, invitaților, Instituției Prefectului și afișată la sediul instituției.

La ședință participă: primarul comunei Sântandrei domnul Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea, domnul Ilie Olari- consilier în cadrul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat.

Președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru Mărcuș, declară deschise lucrările ședinței, și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea supune spre aprobare procesul verbal ale ședinței anterioare, respectiv, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31 ianuarie 2020 și întreabă doamnele și domnii consilieri și pe domnul primar, dacă sunt obiecții sau contestații pe marginea acestora.

Nefiind probleme asupra conținutului acestuia, doamna secretar general Dorina Ilea îl supune aprobării, astfel, se supun la vot, prin vot deschis cu ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 17 din 20.02.2020 privind aprobarea procesului - verbal încheiat la ședința anterioară a Consiliului Local Sântandrei.**

Doamna secretar general supune atenției doamnelor și domnilor consilieri faptul că în conformitate cu prevederile art. 225 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, care cuprinde:

***Dispoziții privind obligațiile de informare pentru aleșii locali***

***”(1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.***

***(2) Fiecare consilier local, precum și viceprimarul, sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale”.***

**Drept urmare îi roagă să depună aceste informări și rapoarte secretarului general al u.a.t. în vederea publicării.**

De asemenea, prevederilor art. 1 din Legea nr. 176 din 1 septembrie 2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative, fac referire la: **„Obligația declarării averii și a intereselor de către aleșii locali”.**

Formulare declarațiilor de avere și interese se găsesc pe site-ul AGENȚIEI NAȚIONALE DE INTEGRITATE –Secțiunea FORMULARE – Formulare / Rapoarte (editabile).

**Drept urmare îi roagă să depună până la data de 01.05.2020 declarațiile de avere și interese la Compartimentul Resurse Umane.**

Doamnele și domnii consilieri semnează de luarea la cunoștință a obligației depunerii documentelor susamintite.

Doamna secretar general Dorina Ilea îl roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi.

Domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 70 din 14 februarie 2020 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local și a bugetului de venituri proprii și subvenții pe anul 2020.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Sântandrei pentru trimestrul IV al anului 2019.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
3. Proiect de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei la sfârșitul anului 2019.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei pentru anul 2020.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare de la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei, Județul Bihor.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea revizuirii Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2020, ce vor fi efectuate de către beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416/2001, cu modificările și completările ulterioare.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de învățământ ce va funcționa la nivelul U.A.T. Comuna Sântandrei, în anul școlar 2020-2021.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Introducere teren în intravilan și lotizare pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10535, 1996, 1283, 9385 204 și 7607 loc. Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Murgui Maria, S.C. Algeboval Distribution S.R.L., Dejeu George Emanuel, Bejera Călin-Florin și Haicor Loredana-Nicoleta.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7604, 6981 și 6983, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Mărcuș Ioan și Mărcuș Antonia, Mărcuș Ioan Andrei și Brazdă Ioan.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7508 și 6238 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar: Lencar Horea Cristian.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Amplasare Hală depozitare papetărie și birou pe terenul cu nr. cad. 7265, str. Rături nr. 10, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor, având ca beneficiar: Merca Mihai Nicolae.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.”Reglementare terenuri pentru amplasare construcții industriale, civile și dotări aferente, inițiat pentru terenul identificat cu nr. cad. 57998, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar: S.C. Fibratex S.A.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

15. Întrebări, interpelări și cereri adresate Consiliului Local Sântandrei.

Domnul primar propune *suplimentarea Ordinii de zi* cu următoarele proiecte de hotărâre :

1. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a calității de consilier local a doamnei Achim Daniela, înscrisă pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, ca urmare a demisiei.  
Inițiator : Primar Ioan Mărcuș
2. Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor Consiliului Local Sântandrei în Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.  
Inițiator : Primar Ioan Mărcuș
3. Proiect de hotărâre privind revocarea domnului Frățilă Ioan din funcția de administrator al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. ca urmare a demisiei.  
Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

Doamna Dorina Ilea, aduce la cunoștința consiliului local faptul că atât proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, cât și cele suplimentare, sunt însoțite de: referatele de aprobare, ca instrumente de prezentare și motivare, semnate de inițiator; rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului; avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, drept urmare îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a fi supuse dezbaterii.

Proiectul ordinii de zi, cu punctele suplimentare propuse, este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 18 din 20.02.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința ordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 20 februarie 2020.**

Dl. Primar Ioan Mărcuș propune Consiliului Local începerea cu **pct.1 suplimentar**, respectiv: Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a calității de consilier local a doamnei Achim Daniela, înscrisă pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, ca urmare a demisiei.

Doamna Daniela Achim își prezintă demisia și cere să se ia act de încetarea de drept, a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului Local al Comunei Sântandrei și declararea vacant a locului de consilier local deținut.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 19 din 20 februarie 2020 privind încetarea de drept a calității de consilier local a doamnei Achim Daniela, înscrisă pe lista Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, ca urmare a demisiei.**

Doamna Daniela Achim îi mulțumește d-lui primar, d-nei secretar general, d-lui președinte de ședință, precum și colegilor consilieri pentru sprijinul și colaborarea avută în acest mandat.

Se continuă discutarea **punctul 1** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul domnului primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului local și a bugetului de venituri proprii și subvenții pe anul 2020.

Astfel, la elaborarea și fundamentarea proiectului de buget s-au avut în vedere următoarele: venituri proprii, respectiv din impozite și taxe locale; repartizarea pe trimestre a cotelor defalcate din impozitul pe venit și a sumelor defalcate din TVA pentru bugetele locale aprobate prin Legea nr. 50 / 2019 a bugetului de stat pe anul 2019, precum și repartizarea sumelor defalcate din TVA pentru perioada 2020 – 2022 (estimări); venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei; sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare,

Dl. Primar precizează că au fost respectate prevederile legale referitoare la transparența decizională, respectiv, ale Legii finanțelor publice locale nr. 273 / 2006, art. 39, alin. (3), potrivit căroră: „Pe baza veniturilor

*proprii și a sumelor repartizate ..., ordonatorii principali de credite, în termen de 15 zile de la publicarea legii bugetului de stat în Monitorul Oficial al României, Partea I, definitivează proiectul bugetului local, care se afișează la sediul unității administrativ-teritoriale. Locuitorii unității administrativ-teritoriale pot depune contestații privind proiectul de buget în termen de 15 zile de la data publicării sau afișării acestuia".* Astfel proiectul de buget a fost afișat atât la sediul instituției, cât și pe site-ul instituției, dar nu au fost primite propuneri, sugestii sau reclamații.

Dl. consilier Cseh Ovidiu, supune atenției d-lui primar și consilierilor funcționarea Poliției Locale Sântandrei, în sensul reorganizării acesteia și propune reducerea posturilor, deoarece există mari cheltuieli cu salariile.

Consilierii sunt de acord să se facă un studiu bine fundamentat pe această temă și să se reia discuția la o ședință viitoare.

De asemenea dl. primar supune atenției consilierilor propunerea de includere în buget a unor sume necesare pentru amenajarea unor parcări în comuna Sântandrei și închiderea copertinei de la Capela Sântandrei cu pereți verticali.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nu sunt alte discuții pe marginea proiectului de buget, drept urmare dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 20 din 20 februarie 2020 privind aprobarea bugetului local și a bugetului de venituri proprii și subvenții pe anul 2020.**

La **punctul 2** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul domnului primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Sântandrei pentru trimestrul IV al anului 2019.

Astfel, așa cum rezultă și din raportul de specialitate al Biroului Finanțe Contabilitate, execuția bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Sântandrei pentru trimestrul IV 2019 s-a efectuat prin Trezoreria Municipiului Oradea, prin evidențierea în conturi distincte a veniturilor încasate și a cheltuielilor efectuate, pe categorii de surse de finanțare și pe cele două secțiuni: secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei de Buget Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 21 din 20 februarie 2020 privind aprobarea contului de execuție a bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Sântandrei pentru trimestrul IV al anului 2019.**

La **punctul 3** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Ilie Olari care prezintă materialul cu privire la Proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ teritoriale Comuna Sântandrei la sfârșitul anului 2019.

Domnul Ilie Olari face referire la prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, care la art. 357(1) *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.*

*(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale.*

*(3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.*

*(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale”.*

Drept urmare, propune Consiliului Local Sântandrei, însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sântandrei la sfârșitul anului 2019, cu modificările intervenite, cât și a bunurilor noi intrate în domeniul privat.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei de Buget Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 22 din 20 februarie 2020 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei la sfârșitul anului 2019.**

La **punctul 4** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui viceprimar Șuteu Sebastian, care prezintă materialul cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei pentru anul 2020.

Prin adresa cu nr. 117028 din 10.02.2019, Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Crișana” al Județului Bihor, solicită aprobarea până la data de 21 februarie 2020 a Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ – teritoriale, actualizat în anul 2020 și transmiterea hotărârii consiliului local de aprobare a planului.

Scopurile PAAR sunt de a asigura cunoașterea de către toți factorii implicați a sarcinilor și atribuțiilor ce le revin premergător, pe timpul și după apariția unei situații de urgență, de a crea un cadru unitar și coerent de acțiune pentru prevenirea și gestionarea riscurilor generatoare de situații de urgență și de a asigura un răspuns optim în caz de urgență, adecvat fiecărui tip de risc identificat.

Obiectivele P.A.A.R sunt:

a) asigurarea prevenirii riscurilor generatoare de situații de urgență, prin evitarea manifestării acestora, reducerea frecvenței de producere ori limitarea consecințelor lor, în baza concluziilor rezultate în urma identificării și evaluării tipurilor de risc, conform schemei cu riscurile teritoriale;

b) amplasarea și dimensionarea unităților operative și a celorlalte forțe destinate asigurării funcțiilor de sprijin privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență;

c) stabilirea concepției de intervenție în situații de urgență și elaborarea planurilor operative;

d) alocarea și optimizarea forțelor și mijloacelor necesare prevenirii și gestionării situațiilor de urgență.

PAAR se întocmesc de comitetele locale pentru situații de urgență și se aprobă de Consiliile Locale, corespunzător unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă.

Față de cele prezentate mai sus, propune Consiliului Local Sântandrei, aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei pentru anul 2020.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 23 din 20 februarie 2020 privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei pentru anul 2020.**

La **punctul 5** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui viceprimar Șuteu Sebastian, care prezintă materialul cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare de la nivelul unității administrative-teritoriale comuna Sântandrei.

Prin adresa transmisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Crișana” al Județului Bihor cu nr. 117030 din 11.02.2019, ne solicită elaborarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare de la nivelul unității noastre administrative teritoriale și înaintarea acestuia aprobat de către consiliul local într-un exemplar la ISU „Crișana” al județului Bihor, în vederea întocmirii Planului de la nivelul județului Bihor.

Față de cele prezentate mai sus, propune Consiliului Local Sântandrei, aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor întocmit la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei pentru anul 2020.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei de Buget Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 24 din 20 februarie 2020 privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare de la nivelul unității administrativ teritoriale comuna Sântandrei.**

La **punctul 6** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea Statutului Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei, Județul Bihor.

D-l primar menționează că potrivit O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, art. 104: *“(1)Consiliul local aprobă statutul unității administrativ-teritoriale prin hotărâre care se poate modifica și completa, în funcție de modificările apărute la nivelul elementelor specifice ale acestora”;*

Astfel, în considerarea celor prezentate supune aprobării Consiliului Local al Comunei Sântandrei Proiectul de hotărâre privind aprobarea Statutului Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei, județul Bihor.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Jurdice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 25 din 20 februarie 2020 aprobarea Statutului Unității Administrativ Teritoriale Comuna Sântandrei, Județul Bihor.**

La **punctul 7** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea revizuirii Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor.

Doamna secretar general face referi la prevederile art. 30 din Regulament: prezența consilierilor locali la ședință este obligatorie, cu excepția cazului în care aceștia absentează motivat. *“Absența este considerată motivată dacă se face dovada că aceasta a intervenit din cauza:*

*a) unei boli care a necesitat spitalizarea sau a unei stări de sănătate pentru care s-a eliberat certificat de concediu medical;*

*b) unei deplasări în străinătate;*

*c) unor evenimente de forță majoră;*

*d) în cazul decesului soției/soțului consilierului local sau al unei rude de până la gradul al II-lea a consilierului local ales ori al soției/soțului acestuia, inclusiv;*

*e) alte situații: concediul de odihnă, în cazul căsătoriei consilierului local sau al unei rude de până la gradul al II-lea a consilierului local, inclusiv, în cazul botezului unei rude de până la gradul al III-lea a consilierului local, inclusiv, unei delegații în interesul comunității locale sau în interesul serviciului”;*

Consilierul local care nu poate lua parte la ședință este obligat să aducă această situație la cunoștința secretarului general al unității administrativ-teritoriale.

De asemenea face referire la prevederile art. 45 din Regulament: *“Consilierii locali au dreptul la indemnizația lunară doar dacă participă la cel puțin o ședință a autorității deliberative și o ședință a comisiei de specialitate, pe lună, desfășurate în condițiile legii”.*

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Jurdice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 26 din 20 februarie 2020 privind aprobarea revizuirii Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor.**

La **punctul 8** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2020, ce vor fi efectuate de către beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Doamna Simona Claudia Oșvat, președintele Comisiei de învățământ prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotrivă”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 27 din 20 februarie 2020 privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2020, ce vor fi efectuate de către beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416/2001, cu modificările și completările ulterioare.**

La **punctul 9** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de învățământ ce va funcționa la nivelul U.A.T. Comuna Sântandrei, în anul școlar 2020-2021.

Doamna Simona Claudia Oșvat, președintele Comisiei de învățământ prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotrivă”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 28 din 20 februarie 2020 privind aprobarea rețelei școlare de învățământ ce va funcționa la nivelul U.A.T. Comuna Sântandrei, în anul școlar 2020-2021.**

La **punctul 10** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Introducere teren în intravilan și lotizare pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10535, 1996, 1283, 9385, 204 și 7607 loc. Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Murgui Maria, S.C. Algeboval Distribution S.R.L., Dejeu George Emanuel, Bejera Călin-Florin și Haicor Loredana-Nicoleta.

Dl. Șuteu Sebastian Horea, președintele Comisiei Urbanism, prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre. Terenul propus pentru parcelare este alcătuit din 6 parcele identificate prin nr. cad. 10535, 1996, 1283, 9385, 204 și 7607 cu suprafața totală de 45800 mp. Accesul la teren se face din prelungirea străzii Viorelelor sau strada Estului.

Conform PUG valabil din 2006, terenul studiat se află în extravilan, adiacent la parcelele străzii Lanului, la limita intravilanului cu UTR 3– L3 subzona de locuințe cu funcțiuni complementare cu interdicție de construire până la întocmire de PUZ.

Prin P.U.Z. se urmărește extinderea intravilanului și parcelarea terenului în parcele pentru locuințe amplasate pe o parte și alta a unui drum de acces nou constituit.

Au fost obținute avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. nr. 6 din 23.01.2020.

De asemenea dl. Șuteu Sebastian Horea, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotrivă”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 29 din 20 februarie 2020 privind aprobarea P.U.Z ”Introducere teren în intravilan și lotizare pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 10535, 1996, 1283, 9385, 204 și 7607 loc. Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Murgui Maria, S.C. Algeboval Distribution S.R.L., Dejeu George Emanuel, Bejera Călin-Florin și Haicor Loredana-Nicoleta.**

La **punctul 11** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z ”Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7604, 6981 și 6983, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Mărcuș Ioan și Mărcuș Antonia, Mărcuș Ioan Andrei și Brazdă Ioan.



Dl. Șuteu Sebastian Horea, președintele Comisiei Urbanism, prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre. Terenurile propuse pentru parcelare se află la limita sudică a intravilanului localității Sântandrei, fiind mărginite la nord de str. Oneștilor, la est de parcele din str. Teiului, la vest de parcele din str. Mălinului, la sud-est și sud de parcele arabile.

Accesul la teren se face din drumul județean DJ 797, pe strada Independenței, Abatorului, Mălinului și apoi din str. Oneștilor.

Terenul luat în considerare este compus din trei imobile identificate prin nr. cad. 6983 cu S= 4983 mp, nr. cad. 6981 cu S = 4983 mp și nr. cad. 7604 cu S= 5000 mp, având suprafața totală 14966 mp. Conform PUG valabil, din 2006, terenul studiat se află în intravilan, UTR 2 - L3, subzonă de locuințe și funcțiuni complementare cu interdicție de construire până la întocmire de PUZ.

Prin P.U.Z. se propune lotizarea terenului în 24 loturi dispuse de-o parte și alta a unui drum nou creat, cu lățimea de 12 m și cu loc de întoarcere la capătul sudic.

Au fost obținute avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 8 din 23.01.2020.

De asemenea dl. Șuteu Sebastian Horea, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi "pentru", fără voturi "împotriva", fără "abțineri", din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 30 din 20 februarie 2020 privind aprobarea P.U.Z "Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7604, 6981 și 6983, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiari: Mărcuș Ioan și Mărcuș Antonia, Mărcuș Ioan Andrei și Brazdă Ioan.**

La **punctul 12** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z "Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7508 și 6238 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiar: Lencar Horea Cristian.

Dl. Șuteu Sebastian Horea, președintele Comisiei Urbanism, prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre. Terenul studiat se află în intravilan, zona sudică a localității, este delimitat la nord de strada Oneștilor pentru locuințe, la est strada Mălinului, la vest și sud de parcele private agricole. Accesul la teren se face din drumul județean DJ 797 pe strada Abatorului.

Zona luată în considerare este alcătuită din două loturi identificate prin nr. cad. 7508 cu suprafața de 3700 mp și nr. cad. 6238 cu suprafața de 4000 mp, având suprafața totală de 7700 mp. Conform PUG valabil, din 2006, terenul studiat se află în intravilan, UTR 2 - L3, subzonă de locuințe și funcțiuni complementare cu interdicție de construire până la întocmire de PUZ/PUD.

Prin P.U.Z. se propune parcelarea terenului în 13 parcele pentru locuințe, amplasate pe o singură parte a unui drum public existent nemodernizat (str. Mălinului) pe circa jumătate din lungimea lui cu lățimea variabilă 5,5-7,2 m. Drumul se va lărgi la fel ca prima jumătate la un profil de 12 m, prin cedare de teren de către inițiatorii PUZ și se va crea un loc de întoarcere la capătul sudic al acestuia, similar cu celelalte străzi paralele.

Au fost obținute avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 7 din 23.01.2020.

De asemenea dl. Șuteu Sebastian Horea, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi "pentru", fără voturi "împotriva", fără "abțineri", din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 31 din 20 februarie 2020 privind aprobarea P.U.Z "Lotizare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare nr. cad. 7508 și 6238 sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor", având ca beneficiar: Lencar Horea Cristian.**

La **punctul 13** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z "Amplasare Hală depozitare papetărie și birou pe terenul cu nr. cad. 7265, str. Rături nr. 10, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor, având ca beneficiar: Merca Mihai Nicolae.

Dl. Șuteu Sebastian Horea, președintele Comisiei Urbanism, prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre. Terenul studiat se află în intravilan, în estul localității Sântandrei, pe strada Rături nr. 10, fiind mărginit la nord de strada Rături, vest și est de terenuri construite și la sud de terenuri particulare.

Acest imobil este identificat prin nr. cad. 7265, înscris în CF nr. 7265 cu suprafața de 489 mp și conform PUG în vigoare din 2006, se află în UTR 4 – L2, subzona de locuire conform PUG 2006 , în vigoare.

Prin P.U.Z. se propune schimbarea funcțiunii din locuire în servicii, depozitare și comerț pentru construirea unei hale de depozitare papetărie și a unui birou.

Au fost obținute avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 5 din 23.01.2020.

De asemenea dl. Șuteu Sebastian Horea, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotriva”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 32 din 20 februarie 2020 privind aprobarea P.U.Z ”Amplasare Hală depozitare papetărie și birou pe terenul cu nr. cad. 7265, str. Râțuri nr. 10, sat Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor, având ca beneficiar: Merca Mihai Nicolae.**

La **punctul 14** de pe ordinea de zi, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar care prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z.”Reglementare terenuri pentru amplasare construcții industriale, civile și dotări aferente, inițiat pentru terenul identificat cu nr. cad. 57998, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar: S.C. Fibratex S.A.

Dl. Șuteu Sebastian Horea, președintele Comisiei Urbanism, prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre.

Terenul ce urmează a fi reglementat prin PUZ este identificat prin nr. cad. 57998, înscris în CF 57998 cu suprafața totală de 267677 mp. Acest teren este situat în vestul localității Sântandrei, în intravilan și conform PUG 2006, în vigoare, este în UTR 6 – ID zona de industrie și depozite – subzona industrială existentă, reprezentând incinta societății comerciale FIBRATEAX SA cu construcții. Terenul cu nr. cad. 57998 a rezultat din dezmembrarea terenului inițial deținut de S.C Fibratex SA cu nr. cad. 55107 cu S= 300000 mp în două terenuri, unul mai mic, în proprietatea SC Vernicolor SRL și altul mai mare rămas în proprietatea SC Fibratex SRL.

Accesul la teren se face din drumul județean DJ 797 pe terenul cu nr. cad. 10446, drum public.

Prin PUZ se reglementează amplasarea noilor construcții industriale, civile, a dotărilor aferente acestora precum și accesele, parcarile, utilitățile necesare la acestea și relația cu incinta platformei industriale a SC VERNICOLOR SRL.

Au fost obținute avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și avizul favorabil al Instituției Arhitectului Șef nr. 113 din 22.10.2019.

Dl. Cseh Ovidiu are o obiecție care a prezentat-o și în cadrul comisiei de specialitate, referitor la lățimea drumului minim 12 m.

Dl. Șuteu face referire la faptul că nu este un drum exterior, unde ar trebui o lățime 12 m și pentru utilități.

De asemenea dl. Șuteu Sebastian Horea, prezintă avizul favorabil al Comisiei Urbanism, cu obiecția prezentată mai sus.

Nemaifiind discuții pe marginea acestui punct și cu propunerea dl. Cseh, președintele de ședință, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi “pentru”, 1 vot “împotriva”- Dl. Cseh Ovidiu, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 33 din 20 februarie 2020 privind aprobarea P.U.Z. ”Reglementare terenuri pentru amplasare construcții industriale, civile și dotări aferente, inițiat pentru terenul identificat cu nr. cad. 57998, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiar: S.C. Fibratex S.A.**

Se continuă, discutarea cu **al 2-lea punct suplimentar**, Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor Consiliului Local Sântandrei în Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar.

Dl. Primar face referire la faptul că existentă unui număr mare de cereri depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 și nesoluționate până în prezent, fiind necesar identificarea și inventarierea terenurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, situate în intravilanul localităților, care sunt disponibile și libere de sarcini.

Astfel, potrivit art. 1 din H.G. nr. 896 / 2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală:

*”(1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentelor norme metodologice, o comisie alcătuită din 3 membri la comune și din 5 membri la orașe și municipii.*

*(2) Membrii comisiei pot fi consilieri locali, funcționari publici și angajați cu contract individual de muncă în aparatul propriu al consiliului local respectiv.*

Drept urmare se propune:

- Desemnarea d-lui Cseh Ovidiu Alexandru, reprezentant al Consiliului Local Sântandrei pentru a face parte din Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

- Desemnarea d-lui Șuteu Sebastian Horea, reprezentant al Consiliului Local Sântandrei pentru a face parte din Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

- Membrii Comisiei de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, vor fi numiți prin Dispoziția Primarului Comunei Sântandrei, conform art. 1 din H.G. nr. 896 / 2003.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotrivă”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 34 din 20 februarie 2020 privind desemnarea membrilor Consiliului Local Sântandrei în Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.**

Se discută al 3-lea punct suplimentar, Proiect de hotărâre privind revocarea domnului Frățilă Ioan din funcția de administrator al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. ca urmare a demisiei.

Dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar.

Prin adresa nr. 1778/ 10.02.2020 înregistrată la Primăria Comunei Sântandrei, domnul Frățilă Ioan și-a prezentat demisia din funcția de administrator al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L.

Domnul Frățilă Ioan a fost numit administrator prin Actul Constitutiv al S.C. Administrația Domeniului Public S.R.L., art. 12- Administratorii-Capitolul V- Conducerea societății, aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 33 din 31 octombrie 2016 privind aprobarea înființării societății Administrația Domeniului Public Sântandrei SRL societate de interes public local cu asociat unic Comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei.

Potrivit Art. 11- Atribuții-Capitolul IV-Adunarea generală a asociațiilor din Actul Constitutiv al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L.: *“Asociatul unic este organul de conducere al Societății. În această calitate va hotărî asupra activității societății și va asigura politica sa economică și comercială”.*

Asociatul Unic are competențe privind numirea și revocarea în condițiile legii a administratorilor.

Astfel, art. 196<sup>1</sup> din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede:

*”(1) În cazul societăților cu răspundere limitată cu asociat unic, acesta va exercita atribuțiile adunării generale a asociațiilor societății.”*

Dl. Primar propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Dorin Dumitru Mărcuș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 14 voturi “pentru”, fără voturi “împotrivă”, fără “abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 35 din 20 februarie 2020 privind revocarea domnului Frățilă Ioan din funcția de administrator al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. ca urmare a demisiei.**

În continuare, domnul primar dă citire cererilor adresate Consiliului Local Sântandrei:

→ Doamna Alzaid Claudia, domiciliată în Mun. Oradea, str. Bulevardul Dacia, nr. 105/A, bloc B3, scara F, ap.7, jud. Bihor, prin cererea înregistrată sub nr. 1954/12.02.2020, supune atenției doamnelor și domnilor consilieri următoarele:

Datorită faptului că terenul intravilan cu nr. cad. 6708, în suprafață de 3700 mp, proprietate privată Alzaid Claudia, propus pentru schimb, face parte din Coridorul de expropriere pentru cauza de utilitate

publică “Realizare drum ocolitor al Comunei Sântandrei”, nu mai poate face obiectul schimbului având această sarcină notată în coala C.F..

Doamna Alzaid Claudia dorește rezolvarea cât mai rapidă și continuarea procedurilor începute în vederea relocării fermei zootehnice, în sensul cumpărării terenului identificat cu nr. cad. 8341, în suprafață de 8.427, propus la schimb de comuna Sântandrei.

DI. Cseh Ovidiu propune consilierilor demararea procedurilor în vederea vânzării terenului propus initial pentru schimb.

Consilierii sunt de acord cu demararea procedurii de vânzare a terenului.

→ S.C. S.P.V. Begonia S.R.L., cu sediul în Sântandrei, str. Arinului nr. 1b, jud. Bihor, prin cererea înregistrată sub nr. 2390/19.02.2020 la sediul instituției noastre, reprezentată de Mihai Ionuț Oprea, în calitate de administrator, solicită concesionarea/închirierea terenului cu nr. cad. 8616, situat în Sântandrei, str. Arinului, Bujac, în imediata vecinătate a noului drum de legătură cu Oradea, în scopul amenajării unui punct de vânzare a plantelor ornamentale, a pomilor fructiferi, a florilor, a ghivecelor a sistemelor de irigație profesională, etc.

În urma analizării cererii, consilierii propun dezmembrarea terenului.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Dorin Dumitru MĂRCUȘ, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**Dorin Dumitru MĂRCUȘ**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Dorina ILEA**

**PROCES –VERBAL**

**Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei  
din data de 5 martie 2020**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 73 din 5 martie 2020, la sediul său de pe strada Principală, nr. 452, în data de 5 martie 2020, ora 13,00.

Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată doamnelor și domnilor consilieri și afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei.

La ședință sunt prezenți 13 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție, lipsește motivat d-na consilier Sanda Stoie.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea, consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc și d-l Ilie Olari, consilier în cadrul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat.

D-na secretar general Dorina Ilea, precizează că hotărârea prin care a fost numit dl. Consilier Dorin Dumitru Mărcuș președinte de ședință și – a produs efectele, motiv pentru care se impune să se facă propuneri pentru alegerea unui nou președinte de ședință.

Dl. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh îl propune ca președinte de ședință pe dl. Petru Ilieș.

Nefiind alte propuneri se supune la vot și cu 13 voturi ”pentru”, fără voturi ”împotrivă” și fără ”abțineri”, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 36 din 05.03.2020 privind alegerea președintelui de ședință.**

Președintele de ședință, nou ales, pe perioada următoarelor trei luni, domnul consilier Petru Ilieș, declară deschise lucrările ședinței, mulțumește pentru încrederea acordată și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 73 din 05 martie 2020 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind numirea doamnei Achim Daniela în funcția de administrator la S.C: Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L..  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare pentru acordarea locuinței ANL.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului cadru de închiriere, privind spațiile locative din fondul de locuințe pentru tineri, proprietate private a Statului Român, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în administrarea Comunei Sântandrei.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi ”pentru”, fără voturi împotrivă, fără abțineri, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 37 din 05.03.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 5 martie 2020.**

Se trece la discutarea punctelor de pe Ordinea de zi:

La **punctul 1** dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind numirea doamnei Achim Daniela în funcția de administrator la S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L.

La întocmirea proiectului de hotărâre s-a luat în considerare renunțarea la mandatul de administrator al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. a domnului Frățilă Ioan adresată Consiliului Local Sântandrei, ca urmare a demisiei, înregistrată sub nr. 1778 / 10.02.2020 și aprobată prin H.C.L. Sântandrei nr. 35/20.02.2020.

Totodată, s-a avut în vedere :

- H.C.L. Sântandrei nr. 33 din 31 octombrie 2016 privind aprobarea înființării societății ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SÂNTANDREI SRL societate de interes public local cu asociat unic Comuna Sântandrei prin Consiliul Local al Comunei Sântandrei ;
- Art. 12 – Administratorii – Capitolul V – Conducerea societății din Actul constitutiv al S.C. Administrația Domeniului Public S.R.L., aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 33 din 31 octombrie 2016.

Ținând cont de faptul că funcția de administrator încetează în condițiile Legii nr. 31 / 1990, care se completează cu regulile aplicabile încetării contractului de mandat de drept comun, raporturile dintre administrator și societate fiind guvernate de regulile mandatului și de cele stabilite de Legea nr. 31/1990.

Astfel, Legea nr. 31/1990 stabilește prevederi legale diferite pentru fiecare tip de societate în parte, însă regula aplicabilă mandatului de drept comun, conform căreia alegerea administratorilor este de competența adunării generale ordinare a acționarilor. Acesta hotărăște, cu votul unanimității asociaților, atunci când administratorii au fost desemnați prin actul constitutiv, așa cum rezultă și din art. 11 – Atribuții – Capitolul IV – Adunarea generală a asociaților din Actul constitutiv al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L., aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 33 din 31 octombrie 2016.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 38 din 05.03.2020 privind numirea doamnei Achim Daniela în funcția de administrator la S.C. Administrația Domniului Public Sântandrei S.R.L.**

La **punctul 2** de pe Ordinea de zi dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui Ilie Olari, care prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare pentru acordarea locuinței A.N.L..

În conformitate cu prevederile art. 29 din Regulamentul cadru privind modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., regulament aprobat prin H.C.L. nr. 68 / 29.05.2018, se întocmește Lista de repartizare a locuințelor A.N.L., prin preluarea solicitanților înscriși în Lista de prioritate, rămasă definitivă după soluționarea contestațiilor, în limita numărului de unități locative disponibile pentru închiriere. Domnul Olari menționează faptul că Lista de prioritate a fost aprobată prin H.C.L. nr. 11 / 31.01.2020, iar solicitanții de locuințe A.N.L. situați pe o poziție eligibilă au reconfirmat în data de 20.02.2020, îndeplinirea criteriilor de acces la locuințe A.N.L., conform P-V. Nr. 2461 / 21.02.2020 întocmit de Comisia socială de analiză și soluționare a cererilor.

În conformitate cu același articol 29, Lista de repartizare s-a întocmit separat pe numărul de camere solicitat prin cerere și în limita unităților locative disponibile pe număr de camere, în ordinea descrescătoare a punctajului cumulativ obținut și a poziției din Lista de prioritate. Lista de repartizare va fi dată publicității prin afișare la loc accesibil publicului.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui subiect, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 39 din 05.03.2020 privind aprobarea Listelor de repartizare pentru acordarea locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în Comuna Sântandrei.**

La **punctul 3** de pe Ordinea de zi, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Ilie Olari – consilier în cadrul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului cadru de închiriere, privind spațiile locative din fondul de locuințe pentru tineri, proprietate privată a Statului Român, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în administrarea Comunei Sântandrei.

La întocmirea proiectului s-au avut în vedere prevederile:

- Legii nr. 152 / 15.07.1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărâri nr. 962 / 27.09.2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152 / 15.07.1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 287 din 17.07.2009 privind Codul Civil , republicată, cu modificările și completările ulterioare.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 13 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 40 din 05.03.2020 privind aprobarea Contractului Cadru de închiriere pentru spațiile locative din fondul de locuințe pentru tineri, proprietate privată a Statului Român, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în administrarea Comunei Sântandrei.**

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**Petru ILIEȘ**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Dorina ILEA**

**Anexa nr.3 la HCL nr. 58/28.05.2020 privind  
aprobarea proceselor-verbale încheiate la ședințele  
anterioare ale Consiliului Local Sântandrei**

**PROCES –VERBAL  
Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei  
din data de 31 martie 2020**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 84 din 27 martie 2020, la sediul Căminului Cultural de pe strada Principală, nr. 449, în data de 31 martie 2020, ora 13,00, în scopul respectării măsurilor dispuse prin ordonanțele militare referitoare la distanțarea socială.

Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată doamnelor și domnilor consilieri și afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei.

La ședință sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție, lipsesc motivat d-na consilier Oșvat Simona Claudia și domnul consilier Holczman Dorin.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea, consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc și d-l Ilie Olari, consilier în cadrul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat. Totodată, la ședință participă și d-na Daniela Achim în calitate de administrator al SC ADP Sântandrei SRL.

Președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară deschise lucrările ședinței și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea îl roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 84 din 27 martie 2020 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2020.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. pe anul 2019.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Modificator la strada Beiușului, nr. cad. 12059, 12061 și 12071, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Indrei Melania și Baczai Claudia – Crinuța.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 58226, 58496 și 2148, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Matiuș Adrian – Eugen și Păteș Ciprian – Vasile cu soția Păteș Felicia - Florica.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58966 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor, a proprietarilor Lencar Horea – Cristian și Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina.  
Inițiator: Primar Ioan Mărcuș
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 7831 și 7783 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, a coproprietarilor Lencar Horea – Cristian cu Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina, Moțoc Ioan cu Moțoc Cornelia, Lipovan Sergiu – Ciprian cu Lipovan Adelina – Veronica, Guga Octavian – Savin, Pescaru Andrei cu Pescaru Renata – Adriana, Avram Geta –



Maria.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Sântandrei în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a suprafeței de 5080 mp identificată ca fiind afectată de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național ”Legătura Centura Oradea (Girație Calea Sântandrei) – Autostrada A3 (Biharia)”.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

8. Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor, aprobat prin H.C.L. nr. 26 din 20 februarie 2020.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul II al anului 2019.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

11. Proiect de hotărâre privind identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat al UAT Sântandrei, situate în intravilanul localității Sântandrei, care sunt disponibile și libere de sarcini pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Inițiator : Primar Ioan Mărcuș

Proiectul ordinii de zi este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi ”pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 41 din 31.03.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 31 martie 2020.**

Se trece la discutarea punctelor de pe Ordinea de zi:

La **punctul 1** dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2020.

La întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile Legii nr. 5/2020 a bugetului de stat, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal actualizat și art. 129 alin. (4), lit. a) din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Conform Hotărârii nr. 5/29.02.2020 a Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Bihor cu privire la aprobarea măsurilor și acțiunilor ce se întreprind la nivelul Județului Bihor pentru gestionarea infecțiilor cu Coronavirus COVID 19, potrivit căreia pentru persoanele izolate la domiciliu în unitățile administrativ-teritoriale din județul Bihor, prin intermediul Comitetelor locale pentru situații de urgență, se asigură alimentația necesară și a altor necesități de trai, pe perioada în care acestea se află autoizolate, din sumele constituite în bugetele locale ca fond de rezervă bugetară, potrivit prevederilor art. 36 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Astfel pentru a asigura alimentația necesară și a altor necesități de trai pentru persoanele care se află în autoizolare și prin prisma decretării stării de urgență națională, propun Consiliului Local al Comunei Sântandrei să aprobe rectificarea bugetului cu modificările prevăzute în Raportul de specialitate nr. 4062 din 20.03.2020 întocmit de către Biroul Finanțe Contabilitate și care au fost transmise dvs. spre însușire.

D-na consilier Marinea Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 42 din 31.03.2020 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Sântandrei pe anul 2020.**

La **punctul 2** de pe Ordinea de zi dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-nei Daniela Achim, care prezintă bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. pe anul 2020.

Conform art. 4, alin (1), lit. a) din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici la care unitatea administrativ-teritorială este acționar unic se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

Prin adresa nr. 27/26.03.2020 înregistrată la Primăria Comunei Sântandrei cu nr. 4252/26.03.2020 cu anexele aferente, S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. propune spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2020:

Pentru anul 2020 s-a prevăzut creșterea veniturilor din servicii prestate cu 11% și a cheltuielilor totale cu un procent de 9%.

Pentru activitatea curentă Bugetul pentru anul 2020 prevede:

- ✓ Venituri totale în cuantum de 378,00 mii lei;
- ✓ Cheltuieli totale în cuantum de 373,00 mii lei;

Rezultând astfel un profit brut estimat de 5,00 mii lei.

Detalierea prognozei bugetului de cheltuieli pe anul 2020:

➤ Cheltuielile cu materialele consumabile cresc cu 2% de la 44,30 mii lei în anul 2019 la 45,00 mii lei în anul 2020, au fost prevăzute cheltuieli pentru achiziția echipamentului de protecție pentru salariați;

➤ Cheltuielile cu chiriile rămân nemodificate;

➤ Cheltuielile cu colaboratorii (audit, contabilitate, achiziții) cresc cu 15% de la 21,70 mii lei în anul 2019 la 25,00 mii lei în anul 2020, deoarece s-au prevăzut în plus față de anul trecut, cheltuieli cu reparațiile în sumă de 3,00 mii lei, diminuându-se cheltuielile cu piesele de schimb;

➤ Cheltuielile cu personalul vor crește cu 10%;

Creșterea cheltuielilor de personal se justifică prin faptul că salariul minim brut a crescut cu 7,2% de la 1 ianuarie 2020, comparativ cu nivelul din anul 2019 dar și prin faptul că doar unul dintre angajați are calificarea necesară pentru a conduce tractorul din dotare, el fiind responsabil și cu activitățile desfășurate în capelă, ceea ce presupune plata orelor suplimentare lucrate.

Pe lângă salariul de bază se vor acorda bonuri de masă.

Numărul de angajați estimat în anul 2020: 6 persoane

Număr de angajați în anul 2019: 6 persoane

Creșterea câștigului mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (Anexa nr. 2 - rd 154) 2020/2019 este de 10%.

Totodată, menționăm faptul că S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei SRL nu înregistrează plăți restante la data de 31.12.2019.

Proiectul bugetului de venituri și cheltuieli a fost supus controlului financiar de gestiune conform Hotărârii Guvernului nr. 1151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune.

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui subiect, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 43 din 31.03.2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Administrația Domeniului Public Sântandrei S.R.L. pe anul 2020.**

La **punctul 3** de pe Ordinea de zi, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui consilier Sebastian Horea Șuteu, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Modificator la strada Beiușului, nr. cad. 12059, 12060, 12061, 12071, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Indrei Melania și Baczai Claudia – Crinuța.

La parcelarea realizată pentru str. Beiușului prin PUZ aprobat cu H.C.L. Sântandrei nr.43 din 31.10.2016, se propun modificări la parcelele cu nr. cad. 12059 (sporadic 57396), cu S= 737mp, nr. cad. 12061 (sporadic 57394), cu S= 380mp și nr. cad. 12071 (sporadic 57384), cu S= 602mp, situate pe latura dinspre municipiul Oradea a străzii Beiușului.

Accesul la parcele se face din drumul județean DJ 797 pe str. Estului și apoi str. Beiușului.

Conform P.U.G. valabil din 2006, terenul studiat se află în intravilan, UTR 2, subzona L3 - locuințe cu funcțiuni complementare pe bază de PUZ/PUD.

Prin P.U.Z. se propune ca cele 3 parcele cu suprafețe mai mari de 600 mp să fie împărțite fiecare în câte 2 loturi încât să rezulte 6 parcele pentru locuințe individuale și alta a drumului ce leagă strada Beiușului cu municipiul Oradea (nr. cad. 12060).

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 44 din 31.03.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Modificator la strada Beiușului, nr. cad. 12059, 12060, 12061, 12071, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Indrei Melania și Baczai Claudia – Crinuța.**

La **punctul 4** de pe Ordinea de zi, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui consilier Sebastian Horea Șuteu, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 58226, 58496 și 2148, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Matiuș Adrian – Eugen și Păcș Ciprian – Vasile cu soția Păcș Felicia - Florica.

Zona luată în considerare este situată în intravilan, în partea de sud a localității, la sud de calea ferată Oradea-Cheresig fiind mărginită la nord de drumul paralel cu calea ferată –prelungirea străzii Abatorului, la est de strada Păcii (recent constituită prin PUZ- aviz nr. 93/28.08.2018) ), la vest de str. Victoriei ( PUZ cu aviz nr. 38/12.10.2016), iar la sud de str. Munteniei.

Terenul propus pentru parcelare este alcătuit din trei loturi identificate prin nr. cad. 58226 cu S= 3600mp, 58496 cu S= 638mp și 2148 cu S= 909 mp, suprafața totală este de 5147 mp, aflat în proprietatea lui Matiuț Adrian-Eugen și a soților Pățaș Ciprian și Felicia. Accesul la teren se face din DJ 797, pe str. Independenței și după traversarea căii ferate pe drumul din dreapta (continuare la strada Abatorului).

Conform PUG 2006, zona se află în UTR 2 – L3 subzonă cu funcțiune predominantă de locuire și funcțiuni complementare, cu interdicție de construire până la întocmire de PUZ.

Prin P.U.Z. se propune parcelarea în 11 loturi pentru locuințe, amplasate pe o singură parte a străzii Păcii. Aceasta are lățimea de 12 m și a fost constituită prin PUZ-ul aprobat cu H.C.L. Sântandrei nr. 116 din 25.09.2018, pentru locuințe pe partea estică a ei.

La capătul de sud al loturilor ce se vor parcela, se va prelungi/completa str. Munteniei ce va lega strada Unirii cu strada Victoriei, prin cedarea unei fâșii de teren de 6 m lățime. La capătul dinspre calea ferată se va ceda altă fâșie de teren cu lățimea de 4 m pentru completarea și lărgirea drumului paralel cu calea ferată (prelungire str. Abatorului).

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 45 din 31.03.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare locuirii, nr. cad. 58226, 58496 și 2148, localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor”, având ca beneficiari: Matiuț Adrian – Eugen și Pățaș Ciprian – Vasile cu soția Pățaș Felicia - Florica.**

La **punctul 5** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui consilier Sebastian Horea Șuteu, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58966 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor, a proprietarilor Lencar Horea – Cristian și Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina.

Domnul Lencar Horea-Cristian și soția Lencar–Moțoc Andrada–Cătălina, în calitate de proprietari, prin Declarația nr. 6701 din 20.12.2019 autentificată de notar public Bodea Raluca Georgiana, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul localității Sântandrei, comuna Sântandrei, identificat cu nr. cad. 58966, înscris în Cartea Funciară nr. 58966 Sântandrei cu suprafața de 1350 mp. Declarația a fost înscrisă provizoriu în cartea funciară, așa cum reiese din extrasul CF nr. 58966 emis în data de 08.01.2020. Imobilul este liber de sarcini și procese.

Terenul la care s-a renunțat este situat la sud de drumul județean DJ 797, între străzile Trandafirilor și Fagurelui și identificat cu nr. cad. 58966 cu suprafața de 1350 mp.

El se află în continuarea drumului constituit conform PUD aprobat prin HCL nr. 36/2007 din terenurile cu nr. cad. 7783, 7831 și 1349.

Terenul cu nr. cad. 58966 a rezultat din dezmembrarea lotului inițial cu nr. cad. 7331, conform P.U.Z. ”Parcelare teren pentru locuințe și funcțiuni complementare Sântandrei” aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 143 din 27.11.2019, inițiat de soții Lencar Horea-Cristian și Lencar-Moțoc Andrada-Cătălina.

Imobilul cu nr. cad. 58966 va avea destinația de drum public cu lățimea de 12 m și va asigura accesul la 14 parcele pentru locuințe situate de o parte și alta a acestuia.

În vederea realizării rețelelor edilitare, eliberarea autorizațiilor de construire la viitoarele construcții, sau certificarea accesului în cazul proiectelor publice este necesară atribuirea de denumire drumului/străzii.

Conform Ordonanței nr. 63 din 29.08.2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările ulterioare, art. 2 lit. d) ”*Atribuirea sau schimbarea de denumiri, altele decât cele prevăzute la art. 1, se face de către consiliile locale prin hotărâre, pentru parcuri, piețe, oboare, cartiere, străzi, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local aflate în subordinea lor*”. Același lucru a fost preluat și stipulat în Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019 la art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.d).

Foștii proprietari ai terenului propun atribuirea pentru viitorul drum public a denumirii de strada AVIATORILOR.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 46 din 31.03.2020 privind acceptarea Declarației de Renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 58966 din**

**localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, jud. Bihor, a proprietarilor Lencar Horea – Cristian și Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina.**

La **punctul 6** de pe Ordinea de zi, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui consilier Sebastian Horea Șuteu, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 7831 și 7783 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, a coproprietarilor Lencar Horea – Cristian cu Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina, Moțoc Ioan cu Moțoc Cornelia, Lipovan Sergiu – Ciprian cu Lipovan Adelina – Veronica, Guga Octavian – Savin, Pescaru Andrei cu Pescaru Renata – Adriana, Avram Geta – Maria.

În anul 2007 a fost elaborat un plan urbanistic de detaliu pentru construire locuințe inițiat de Mihut Floare, Bitea Viorica, Torjea Florin, Nemeș Marioara, Barna Ioan și aprobat prin HCL nr. 36 din 23.05.2007. În urma dezmembrării terenului aprobat pentru parcelare a rezultat un drum median de acces la loturi, cu o lățime de 12 m. Acest drum se află la sud de drumul județean DJ 797, perpendicular pe acesta, fiind situat între străzile Trandafirilor și Fagurelui. Drumul este alcătuit din terenurile cu nr. cad. 1349, 7783 și 7831, cu suprafața totală de 2152 mp.

Coproprietarii actuali ai terenurilor cu nr. cad.7831 și 7783 cu suprafața totală de 1076 mp, Lencar Horea-Cristian cu soția Lencar-Moțoc Andrada-Cătălina, Moțoc Ioan cu soția Moțoc Cornelia, Lipovan Sergiu-Ciprian cu soția Lipovan Adelina-Veronica, Guga Octavian-Savin, Pescaru Andrei cu soția Pescaru Renata-Adriana, Avram Geta-Maria, au renunțat la dreptul de proprietate în favoarea U.A.T. Comuna Sântandrei prin Declarația notarială nr.665 din 14.02.2020 autentificată de notar public Bodea Raluca-Giorgiana.

Imobilele cu nr. cad. 7783 și 7831 vor avea destinația de drum public cu lățimea de 6 m, ce vor asigura accesul la 14 parcele situate de o parte și alta a acestuia. Aceste imobile reprezintă în fapt jumătate din drumul prevăzut în P.U.D.-ul aprobat cu H.C.L. Sântandrei nr. 36/2007.

În continuarea acestui drum este terenul cu nr. cad. 58966 ce va avea tot destinația de drum, cu lățimea de 12 m, constituit prin PUZ-ul aprobat prin H.C.L. Sântandrei nr. 143/27.11.2019.

Menționez că pe terenurile cu nr. cad. 7783 și 7831 nu au fost realizate încă rețele de utilități. Pentru a fi executate rețelele edilitare atât pentru PUD-ul aprobat în 2007 cât și pentru PUZ-ul aprobat în 2019, pentru eliberarea autorizațiilor de construire la viitoarele construcții, sau certificarea accesului în cazul proiectelor publice, este necesară atribuirea de denumire drumului/străzii.

Conform Ordonanței nr. 63 din 29.08.2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările ulterioare, art. 2 lit.d) *”Atribuirea sau schimbarea de denumiri, altele decât cele prevăzute la art. 1, se face de către consiliile locale prin hotărâre, pentru parcuri, piețe, oboare, cartiere, străzi, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local aflate în subordinea lor”*. Același lucru a fost preluat și stipulat în Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/03.07.2019 la art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. d).

De aceea foștii proprietari propun atribuirea pentru viitorul drum public a denumirii de strada AVIATORILOR.

D-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 47 din 31.03.2020 privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. cad. 7831 și 7783 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, a coproprietarilor Lencar Horea – Cristian cu Lencar – Moțoc Andrada – Cătălina, Moțoc Ioan cu Moțoc Cornelia, Lipovan Sergiu – Ciprian cu Lipovan Adelina – Veronica, Guga Octavian – Savin, Pescaru Andrei cu Pescaru Renata – Adriana, Avram Geta – Maria.**

a **punctul 7** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Ilie Olari, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Sântandrei în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a suprafeței de 5080 mp identificată ca fiind afectată de realizarea lucrării de utilitate publică de interes national ”Legătura Centura Oradea (Girație Calea Sântandrei) – Autostrada A3 (Biharia)”.

Domnul Ilie Olari menționează că prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Compartimentul Administarea Domeniului Public și Privat și respectiv, de către Compartimentul Urbanism și Protecția Mediului în vederea transmiterii, din proprietatea publică a comunei Sântandrei, în proprietatea publică a Statului și în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, a suprafeței de 5080 mp reprezentând teren necesar realizării unor investiții publice.

La întocmirea raportului de specialitate s-a ținut cont de:

✓ HCL nr. 6/20.02.2019 pentru completarea H.C.L. Sântandrei nr. 101/24.08.2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici rezultați din SF, necesari realizării obiectivului de investiție: ”Legătura Centura Oradea (Girație Calea Sântandrei)- Autostrada A3 (Biharia)”, în sensul însușirii coridorului

de expropriere, a listei imobilelor din UAT comuna Sântandrei care sunt afectate de coridorul de expropriere, a listei titularilor dreptului de proprietate sau altor drepturi reale asupra imobilelor afectate de traseul lucrării și darea acordului de principiu pentru transferul în proprietatea publică a statului Român a bunurilor publice deținute de comuna Sântandrei în traseul lucrării

✓ Adresa nr. 9335/17.02.2020, înregistrată la Registratura Primăriei Comunei Sântandrei cu nr. 2372 /19.02.2020, trabsnisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA.

Totodată, au fost avute în vedere prevederile art. 2, alin (3), lit. a) și ale art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate ale art 196, alin (1), lit a) coroborate cu cele ale art 139, alin (2) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ prevederile art. 173,

D-na. consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Totodată, d-l. consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele Comisiei de Urbanism, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 48 din 31.03.2020 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Sântandrei în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a suprafeței de 5080 mp identificată ca fiind afectată de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național ”Legătura Centura Oradea (Girație Calea Sântandrei) – Autostrada A3 (Biharia)”**.

La **punctul 8** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-nei secretar general Dorina Ilea, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Functionare al Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor, aprobat prin H.C.L. nr. 26 din 20 februarie 2020.

Doamna secretar – general menționează că Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Sântandrei, aprobat prin H.C.L. nr. 26 din 20 februarie 2020 se va completa după cum urmează: după art. 82 se introduce art. 83 cu următorul cuprins:

*Art.83., „În situații excepționale, constatate de către autoritățile abilitate, precum și epidemii, pandemii, fenomene naturale extreme, cutremure, acte de terorism și alte situații care fac imposibilă prezența consilierilor la locul desfășurării ședințelor comisiilor de specialitate/consiliului local, ședințele comisiilor de specialitate sau ale consiliului local se desfășoară prin orice mijloace electronice la distanță, iar prezența și votul consilierilor vor fi constatate de asemenea prin modalități electronice la distanță, conform Procedurii, care va face parte integrantă din Regulament”, anexă la prezentul proiect de hotărâre.*

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 12 consilieri consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 49 din 31.03.2020 privind completarea Regulamentului de Organizare și Functionare al Consiliului Local al Comunei Sântandrei, Județul Bihor, aprobat prin H.C.L. nr. 26 din 20 februarie 2020.**

La **punctul 9** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul II al anului 2019.

În conformitate cu prevederile art. 29, alin. (1) din H.G. nr. 268 / 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 448 / 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, Compartimentul de Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sântandrei, are obligația de a prezenta semestrial Consiliului Local, un raport asupra activității desfășurate de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din comuna Sântandrei care să conțină în mod obligatoriu date referitoare la:

- ✓ dinamica angajării asistenților personali;
- ✓ modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro;
- ✓ informații privind numărul de asistenți personali instruiți;
- ✓ numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

Precizez faptul că potrivit prevederilor art. 40 alin. (2) din Legea 448 / 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, rolul autorității locale este de a monitoriza în condiții optime atribuțiile și obligațiile care le revin asistenților personali, în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav, astfel încât aceștia să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere, pentru satisfacerea întregului lanț de nevoi fizice, personale, sociale și

spirituale. Îngrijirile ce li se acordă pot permite persoanelor bolnave să-și valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional și social, în pofida handicapului de care suferă.

În contextual aspectelor menționate, pe semestrul II al anului 2019, se înregistrau următoarele date:

#### **Cu privire la dinamica angajării asistenților personali:**

La data de 1 iulie 2019, în cadrul Primăriei Comunei Sântandrei au figurat ca angajați un număr de 14 asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, 7 asistenți personali au în îngrijire 7 minori și restul de 7 au în îngrijire adulți. Contractele de muncă pentru cele 7 dosare cu persoane cu handicap grav adulți sunt pe perioada nedeterminată, iar pentru cele 7 dosare cu copii cu handicap grav sunt pe perioadă determinată conform valabilității certificatelor de încadrare în grad de handicap.

Pe parcursul semestrului II al anului 2019, au intervenit modificări cu privire la dosarele asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în luna noiembrie 2019, o persoană cu handicap grav cu asistent personal a decedat, astfel cu 01.12.2019 a încetat contractul de muncă al asistentului personal.

Nu s-au semnalat alte situații de desfacere a contractului individual de muncă al asistenților personali care să afecteze negativ starea bolnavului.

În ceea ce privește evoluția încadrării asistenților personali pe categorii de beneficiari respectiv minori și persoane majore cu handicap grav, în perioada iulie - decembrie 2019, evidențiem următoarele: asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav cu însoțitor au contractele de muncă pe perioadă determinată un număr de 7 și pe perioadă nedeterminată un număr de 6, conform valabilității certificatelor de încadrare în grad de handicap. Din numărul total de 13 asistenți personali, 6 sunt angajați pentru adulți și 7 sunt angajați pentru minori. Din numărul de 13 asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav cu însoțitor, toți sunt din cadrul familiei.

De remarcat este faptul că gradul de rudenie reprezintă o pondere în rândul asistenților personali ceea ce subliniază caracterul familial al serviciilor prestate de această categorie profesională.

Conform statisticii, numărul mai mare al persoanelor cu handicap grav este în rândul copiilor și adolescenților. Handicapul acestora este fie genetic, fie dobândit ca urmare a unor traume psihice sau fizice.

#### **Cu privire la modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa de dezvoltare a centrelor de tip respiro:**

Asistenții sociali beneficiază pe parcursul anului de concediu de odihnă, perioadă în care angajatorul trebuie să asigure un înlocuitor asistentului personal aflat în concediu, iar în situația în care angajatorul nu poate asigura un înlocuitor, persoanei cu handicap grav i se acordă o indemnizație echivalentă cu salariul net al unui asistentului personal sau găzduirea într – un centru tip respiro.

Având în vedere faptul că, pe teritoriul comunei Sântandrei nu există un centru de tip respiro, Primăria Comunei Sântandrei, are obligația, potrivit prevederilor art. 43 din Legii nr. 448 / 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, să plătească persoanei cu handicap grav o indemnizație echivalentă cu salariul net al unui asistent personal, gradația 0 (zero).

În semestrul II al anului 2019, 5 (cinci) asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și-au efectuat concediul de odihnă, beneficiind de indemnizația echivalentă la nivelul unui salariu net al asistentului personal în suma de 1.263 lei, fiind plătită o sumă totală de 6.315 lei.

#### **Informații privind numărul de asistenți personali instruiți:**

Conform dispozițiilor art. 38, lit. a) din Legea nr. 448 / 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată, precum și ale art. 29, alin. (1) din H.G. nr. 268 / 2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448 / 2006, asistenții personali au obligația să participe o dată la 2 ani la o instruire organizată de angajator.

În semestrul I 2019, asistenții personali au participat la instruire specializată care a avut loc în data de 07.05.2019, fiecare participant primind un certificat de absolvire, cheltuielile cu instruirea fiind suportate de primărie.

#### **Numărul de controale efectuate asupra activității asistenților personali și problemele sesizate:**

Un rol important al instituției noastre este de a monitoriza atribuțiile și obligațiile care le revin asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în vederea ameliorării situației acestora, astfel încât acestea să primească îngrijire specială la nivelul la care situația lor o cere, pentru satisfacerea întregului lanț de nevoi fizice, personale, sociale.

Indiferent de vârsta sau de handicapul cu care se confruntă acest segment social, el are dreptul fundamental la autodeterminare și individualitate, pentru depășirea condiției de handicap și a reinserției sociale. Îngrijirile ce li se acordă permit persoanelor cu handicap grav să își valorifice potențialul fizic, spiritual și social, în pofida handicapului de care suferă.

În conformitate cu prevederile art. 40 alin. (2) din Legea nr. 448 / 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată, Compartimentul de Asistență Socială efectuează controale periodice asupra activității asistenților personali și prezintă semestrial un raport Consiliului Local.

Persoana desemnată cu atribuții de asistență socială din cadrul Compartimentului de Asistență Socială, a efectuat controale la domiciliul persoanelor cu handicap pentru a constata dacă asistentul personal își îndeplinește

obligațiile. În urma acestor controale au fost evidențiate: climatul familial, rețeaua socială / legătura cu comunitatea, situația economică, educația, condițiile de locuit, nevoile medicale.

Asistenții personali au declarat pe proprie răspundere:

- că prestează pentru persoana cu handicap grav toate activitățile și serviciile prevăzute în contractul individual de muncă, în fișa postului și în planul de recuperare pentru copilul cu handicap grav, în planul individual de servicii al persoanei adulte cu handicap grav;
- că tratează cu respect, bună credință și înțelegere persoana cu handicap grav și să nu abuzeze fizic, psihic sau moral de starea acesteia;
- că vor comunica Compartimentului de Asistență Socială, în termen de 48 de ore de la luarea la cunoștință, orice modificare survenită în starea fizică, psihică sau socială a persoanei cu handicap grav și alte situații de natură să modifice acordarea drepturilor prevăzute de lege.

Scopul vizitelor la domiciliul persoanei cu handicap grav reprezintă un prilej unic de informare, mediere și consiliere referitor la noutățile în domeniul social al persoanelor cu dizabilități, al serviciilor care pot fi accesate pe plan local.

Concluzionând, considerăm că legislația specifică persoanelor cu dizabilități răspunde cerințelor persoanelor cu handicap prin Legea nr. 448 / 2006 republicată, introducând o perspectivă europeană asupra problematicei acestor persoane, care aliniază legislația din România la prevederile europene și uniformizează abordarea juridică prin raportarea la un singur act normativ sintetic.

În semestrul II 2019, apreciem că serviciile sociale de care au beneficiat persoanele cu handicap grav din partea asistenților personali, au fost de bună calitate, fiind realizate cu respectarea prevederilor Legii nr. 448 / 2006 republicată .

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Totodată, d-na consilier Sanda Stoie, președintele numit pentru această ședință al Comisiei de Învățământ prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. Consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 12 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 50 din 31.03.2020 privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul II al anului 2019.**

La **punctul 10** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui Ilie Olari, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Prezentul Raport de specialitate a fost întocmit în baza următoarelor prevederi legale :

- (1) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, completată și modificată;
- (2) H.G. nr. 896 / 2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- (3) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- (4) O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- (5) Legea nr. 287 privind Codul Civil, republicată.

Acordarea unor terenuri cu titlul de comodat, la cerere tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei, care au vârsta cuprinsă între 18 ani și 35 ani în vederea construirii unei locuințe proprietate personală este o măsură pentru a crea acel mediu favorabil, suficient și necesar, în scopul protejării, încurajării și ajutării efective a tinerilor.

După inventarierea terenurilor proprietate privată a Comunei Sântandrei, pretabile pentru acordarea tinerilor în baza Legii 15/2003, acestea vor fi repartizate tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei care au depus cereri până la data înființării Comisiei conform Dispoziției nr. 74/05.03.2020, în baza Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 12 consilieri locali prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 51 din 31.03.2020 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu domiciliul în Comuna Sântandrei pentru construirea unei locuințe proprietate personală.**

La **punctul 11** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință îi dă cuvântul d-lui

primar, care prezintă materialul cu privire la proiectul de hotărâre privind identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat al U.A.T. Comuna Sântandrei, situate în intravilanul localității Sântandrei, care sunt disponibile și libere de sarcini pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Comisia de analiză a cererilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren tinerilor în temeiul Legii 15/2003, comisia numită prin Dispoziția nr. 74/05.03.2020 a Primarului Comunei Sântandrei, a procedat la identificarea, inventarierea terenurilor din domeniul privat al Comunei Sântandrei situate în intravilanul localității, care sunt disponibile și libere de sarcini pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, întocmind **"Situția terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al UAT Sântandrei"**, anexată la referatul de specialitate nr. 4253 / 26.03.2020.

Activitatea comisiei de analiză pentru întocmirea acestei liste, s-a desfășurat în baza art. 2 din Dispoziția nr. 74/05.03.2020 a Primarului Comunei Sântandrei luând în considerare următoarele prevederi legale:

(1) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată.

(3) Art. 129 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ.

D-na consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisie Buget – Finanțe, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

D-na. consilier Georgeta Mihalca, președintele Comisiei Juridice, prezintă avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții pe marginea acestui punct, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotrivă” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 52 din 31.03.2020 privind identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat al U.A.T. COMUNA SÂNTANDREI, situate în intravilanul localităților componente, care sunt disponibile și libere de sarcini în vederea aplicării prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

În încheiere domnul Primar prezintă doamnelor și domnilor consilieri măsurile care s-au dispus și s-au luat la nivelul u.a.t. Comunei Sântandrei, în situația decretării stării de urgență de către Președintele României:

- întrunirea Comitetului Local pentru Situații de Urgență în vederea dispunerii măsurilor speciale și de maximă urgență care se impun la nivel local, pentru prevenirea/combaterărea infecției cu COVID 19;

- informarea populației cu privire la măsurile dispuse, a Hotărârilor Comitetului Județean și a prevederilor Ordonanțelor militare ;

- identificarea persoanelor cu vârsta de peste 65 de ani care se gospodăresc singure, fără susținători sau altă formă de ajutor, asigurându-li-se sprijin în problema aprovizionării și asigurării cu cele necesare traiului și cu obținerea rețetelor de la medicul de familie și a medicamentelor;

- monitorizarea permanentă a persoanelor izolate la domiciliu și ajutarea acestora în caz de nevoie;

- instalarea de dispozitive cu soluții dezinfectante la toate intrările în blocurile de locuințe situate pe raza comunei și efectuarea de acțiuni de dezinfectare a casei scărilor și a altor spații comune existente în blocuri, a stațiilor de autobuz și a zonele adiacente acestora.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**Petru ILIEȘ**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Dorina ILEA**



**Anexa nr.4 la HCL nr. 58/28.05.2020 privind  
aprobarea proceselor-verbale încheiate la ședințele  
anterioare ale Consiliului Local Sântandrei**

**PROCES –VERBAL  
Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei  
din data de 30 aprilie 2020**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 114 din 27 aprilie 2020, la sediul Căminului Cultural de pe strada Principală, nr. 449, în data de 30 aprilie 2020, ora 14,00, în scopul respectării măsurilor dispuse prin ordonanțele militare referitoare la distanțarea socială.

Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată doamnelor și domnilor consilieri și afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei.

La ședință sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție, lipsesc motivat: d-l consilier Holczman Dorin fiind plecat în străinătate din motive medicale și domnul consilier Torjoc Dănuț Ioan din interes profesional fiind reprezentantul sindicatului salariaților, fiind nevoit să participe la ședința comisiei de disciplină.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea și consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc.

Președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară deschise lucrările ședinței și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea îl roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „*Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului*”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 114 din 27 aprilie 2020 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, rezultați din Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „Modernizare străzi de interes local în Comuna Sântandrei, Județul Bihor”.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Domnul primar Ioan Mărcuș menționează că **punctul 2** de pe Ordinea de zi necesită anumite modificări, motiv pentru care-l **retrage de pe Ordinea de zi**, urmând a fi rediscutat într-o ședință viitoare.

Proiectul ordinii de zi cu modificarea propusă este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi “pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 53 din 30.04.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 30 aprilie 2020.**

Se trece la discutarea punctelor de pe Ordinea de zi:

La **punctul 1** dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă

proiectul de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.

La întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere :

- ✓ prevederile **Titlului IX – Impozite și taxe locale** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 491, **alin. (1)** ”În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care consta într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice” și **alin. (2)** ”Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor...”,
- ✓ Rata inflației de 3,8% publicată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,
- ✓ Rata inflației de 3,8% publicată de Direcția Județeană de Statistică Bihor, afișată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice.

D-na consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-na consilier Simona Claudia Oșvat, președintele comisiei de Învățământ, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-l consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 54 din 30.04.2020 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.**

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 alin. (1) și (4) din Ordonanță de Urgență nr. 75 din 12 iulie 2005 privind asigurarea calității educației, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

*“(1) La nivelul fiecărei organizații furnizoare de educație din România se înființează Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității.*

*(4) Componenta Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile din învățământul preuniversitar cuprinde:*

- a) 1-3 reprezentanți ai corpului profesoral, aleși prin vot secret de consiliul profesoral;*
- b) un reprezentant al sindicatului reprezentativ, desemnat de acesta;*
- c) un reprezentant al părinților, în cazul învățământului preșcolar, primar, gimnazial sau liceal;*
- d) un reprezentant al elevilor, în cazul învățământului profesional, liceal și postliceal;*
- e) un reprezentant al consiliului local;*
- f) un reprezentant al minorităților naționale, după caz, provenind din corpul profesoral, reprezentanții părinților sau ai elevilor.”*

Luând în considerare faptul că prin H.C.L. Sântandrei nr. 117 din 30.09.2019 doamna Daniela Achim a fost desemnată reprezentantul Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020;

Ținând cont de demisia doamnei Daniela Achim din funcția de consilier local și că prin Hotărârea nr. 19 din 20 februarie 2020 Consiliul Local Sântandrei ia act de încetarea de drept, ca urmare a demisiei, a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului Local al Comunei Sântandrei a doamnei Achim Daniela.

Doamna consilier Simona Claudia Oșvat o propune pe doamna Georgeta Mihalca.

Nefiind alte propuneri, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, supune la vot propunerea, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu unanimitatea celor prezenți este desemnată doamna Georgeta Mihalca reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 55 din 30.04.2020 privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.**

În continuare dl. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh și d-na. consilier Corina Anina Paina solicită amplasarea unor limitatoare de viteză pe străzile Nordului și Sudului pentru a fi redusă viteza celor care circulă prin zonă deoarece se ridică praful.

Dl. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh solicită totodată amplasarea camerelor video prin localitate pentru a putea identifica persoanele care circulă deranjând ceilalți locuitori din comună.

Dl. Primar menționează că dacă totul decurge normal și nu apar alte evenimente nefericite, până în iarnă ar trebui să fie asfaltate 30 de străzi noi.

În continuare doamna secretar general Dorina Ilea supune atenției consilierilor alegerea de comun acord a unei modalități de desfășurare a ședințelor de consiliu prin mijloace electronice la distanță în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate, conform procedurii aprobate în ședința anterioară.

Consilierii în unanimitate votează desfășurarea ședințelor de consiliu local prin utilizarea rețelei de Whatsapp.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**Petru ILIEȘ**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Dorina ILEA**

**Anexa nr.5 la HCL nr. 58/28.05.2020 privind  
aprobarea proceselor-verbale încheiate la ședințele  
anterioare ale Consiliului Local Sântandrei**

**PROCES –VERBAL  
Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sântandrei  
din data de 12 mai 2020**

Ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei a fost convocată de Primar în baza Dispoziției nr. 119 din 11 mai 2020, la sediul Căminului Cultural de pe strada Principală, nr. 449, în data de 12 mai 2020, ora 13,00, în scopul respectării măsurilor dispuse prin ordonanțele militare referitoare la distanțarea socială.

Dispoziția cuprinde propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării și a fost comunicată doamnelor și domnilor consilieri și afișată în sediul Consiliului Local Sântandrei.

La ședință sunt prezenți 13 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție, lipsește motivat: d-l consilier Holczman Dorin fiind plecat în străinătate din motive medicale.

La ședință participă: domnul primar al comunei Ioan Mărcuș, secretarul general al comunei doamna Dorina Ilea și consilierul în cadrul aparatului de specialitate al consiliului local domnișoara Paula - Anca Torjoc.

Președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară deschise lucrările ședinței și asigură că ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile legale.

La propunerea președintelui de ședință, se stabilește ca modalitate de vot - votul deschis prin ridicarea mâinii.

Doamna secretar general Dorina Ilea îl roagă pe domnul Ioan Mărcuș, primarul comunei, ca în conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care prevede că: „*Ordinea de zi a ședințelor se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care ... a cerut întrunirea Consiliului*”, să supună spre aprobare proiectul ordinii de zi. Domnul Ioan Mărcuș, menționează că ordinea de zi este cea comunicată prin Dispoziția primarului nr. 119 din 11 mai 2020 după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, rezultați din Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții „Modernizare străzi de interes local în Comuna Sântandrei, Județul Bihor”.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

Inițiator: Primar Ioan Mărcuș

Domnul primar Ioan Mărcuș menționează că **punctul 2** de pe Ordinea de zi necesită anumite modificări, motiv pentru care-l **retrage de pe Ordinea de zi**, urmând a fi rediscutat într-o ședință viitoare.

Proiectul ordinii de zi cu modificarea propusă este supus la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi “pentru”, fără voturi împotriva, fără abțineri, din totalul de 12 consilieri prezenți la ședință, este adoptată **H.C.L. nr. 53 din 30.04.2020 privind aprobarea ordinii de zi propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului Local Sântandrei din data de 30 aprilie 2020.**

Se trece la discutarea punctelor de pe Ordinea de zi:

La **punctul 1** dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.

La întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere :

- ✓ prevederile **Titlului IX – Impozite și taxe locale** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 491, **alin. (1)** ”În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care consta într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice” și **alin. (2)** ”Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor...”,
- ✓ Rata inflației de 3,8% publicată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,
- ✓ Rata inflației de 3,8% publicată de Direcția Județeană de Statistică Bihor, afișată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice.

D-na consilier Marinela Nadia Moș, președintele Comisiei Buget - Finanțe, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-na consilier Georgeta Mihalca, președintele comisiei Juridice, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-na consilier Simona Claudia Oșvat, președintele comisiei de Învățământ, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

D-l consilier Sebastian Horea Șuteu, președintele comisiei de Urbanism, prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 54 din 30.04.2020 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %.**

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe Ordinea de zi, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îi dă cuvântul d-lui primar, care prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 alin. (1) și (4) din Ordonanță de Urgență nr. 75 din 12 iulie 2005 privind asigurarea calității educației, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

*“(1) La nivelul fiecărei organizații furnizoare de educație din România se înființează Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității.*

*(4) Componenta Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile din învățământul preuniversitar cuprinde:*

- a) 1-3 reprezentanți ai corpului profesoral, aleși prin vot secret de consiliul profesoral;*
- b) un reprezentant al sindicatului reprezentativ, desemnat de acesta;*
- c) un reprezentant al părinților, în cazul învățământului preșcolar, primar, gimnazial sau liceal;*
- d) un reprezentant al elevilor, în cazul învățământului profesional, liceal și postliceal;*
- e) un reprezentant al consiliului local;*
- f) un reprezentant al minorităților naționale, după caz, provenind din corpul profesoral, reprezentanții părinților sau ai elevilor.”*

Luând în considerare faptul că prin H.C.L. Sântandrei nr. 117 din 30.09.2019 doamna Daniela Achim a fost desemnată reprezentantul Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020;

Ținând cont de demisia doamnei Daniela Achim din funcția de consilier local și că prin Hotărârea nr. 19 din 20 februarie 2020 Consiliul Local Sântandrei ia act de încetarea de drept, ca urmare a demisiei, a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului Local al Comunei Sântandrei a doamnei Achim Daniela.

Doamna consilier Simona Claudia Oșvat o propune pe doamna Georgeta Mihalca.

Nefiind alte propuneri, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, supune la vot propunerea, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu unanimitatea celor prezenți este desemnată doamna Georgeta Mihalca reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.

Nefiind alte discuții cu privire la proiectul de hotărâre, dl. consilier Petru Ilieș, președinte de ședință, îl supune la vot, prin vot deschis prin ridicarea mâinii și cu 12 voturi „pentru”, fără voturi „împotriva” și fără „abțineri”, din totalul de 14 consilieri locali în funcție, este adoptată **H.C.L. nr. 55 din 30.04.2020 privind desemnarea unui nou reprezentant al Consiliului Local Sântandrei în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității a Școlii Gimnaziale nr. 1 Sântandrei, începând cu anul școlar 2019 – 2020.**

În continuare dl. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh și d-na. consilier Corina Anina Paina solicită amplasarea unor limitatoare de viteză pe străzile Nordului și Sudului pentru a fi redusă viteza celor care circulă prin zonă deoarece se ridică praful.

Dl. Consilier Ovidiu Alexandru Cseh solicită totodată amplasarea camerelor video prin localitate pentru a putea identifica persoanele care circulă deranjând ceilalți locuitori din comună.

Dl. Primar menționează că dacă totul decurge normal și nu apar alte evenimente nefericite, până în iarnă ar trebui să fie asfaltate 30 de străzi noi.

În continuare doamna secretar general Dorina Ilea supune atenției consilierilor alegerea de comun acord a unei modalități de desfășurare a ședințelor de consiliu prin mijloace electronice la distanță în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate, conform procedurii aprobate în ședința anterioară.

Consilierii în unanimitate votează desfășurarea ședințelor de consiliu local prin utilizarea rețelei de Whatsapp.

Nefiind alte probleme la ordinea de zi, întrebări sau interpelări, președintele de ședință, domnul consilier Petru Ilieș, declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
Petru ILIEȘ**

**SECRETAR GENERAL,  
Dorina ILEA**